

122-11/2021

Murony Község Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2021. (VII. 6.) önkormányzati rendelete

a Helyi Építési Szabályzatról szóló 1/2008. (I.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Murony Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában biztosított feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 42/A. § (2) bekezdésében foglaltak alapján, a Békés Megyei Kormányhivatal Állami Főépítésze véleményének kikérésével a következőket rendeli el:


1. §

A Helyi Építési Szabályzatról szóló 1/2008. (I. 29.) önkormányzati rendelet 8 melléklete helyébe ezen rendelet 1. melléklete lép.

2. §

Ez a rendelet 2021. július 6-án lép hatályba.

Murony, 2021. július 5.


Szegfű Gábor
polgármester




Dr. Baji Mihály



Jelen rendeletet a mai napon kihirdetem:

Murony, 2021. július 6., 9,00 óra


Dr. Baji Mihály

jegyző



Részletes indokolás

1-2. §

A Hidasháti Zrt. és telephelye környezetére vonatkozó 2012. évi módosítás alapján az érintett terület övezeti besorolása megváltozott, miközben erre vonatkozóan külön döntés nem született.

Jelen módosítással a 2012. évi módosítást megelőző, eredeti övezeti besorolás kerül visszaállításra, a Békés Megyei Kormányhivatal Állami Főépítésze véleményének kikérésével.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

Rendelet-tervezet címe:	Murony Község Önkormányzat Képviselő-testületének 1012021. (VII. 6.) önkormányzati rendelet-tervezete a Helyi Építési Szabályzatról szóló 1/2008. (I. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról			
Rendelet-tervezet valamennyi jelentősnek ítélt hatása, különösen:				
Társadalmi-gazdasági hatás:	Költségvetési hatás	Környezeti, egészségi következmények:	Adminisztratív terheket befolyásoló hatás:	Egyéb hatás:
A Hidasháti Zrt. és telephelye környezetére vonatkozó építési szabályokat módosítja.	Nincs.	Nincs.	Nem jelentős.	Nincs ilyen hatás.
A rendelet megalkotása szükséges, mert:	Szükséges, a területfejlesztés miatt.			
A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények:			Elmaradása esetén jelentős beruházást gátolna meg.	
A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:				
Személyi:	Szervezeti:	Tárgyi:	Pénzügyi:	
Nem igényel további személyi feltételeket.	Nem igényel szervezeti változást.	Nem igényel.	Nem igényel.	

Murony, 2021. július 5.

Dr. Bajk Mihály
jegyző

