Ikt.sz.: 169-4/2019

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Murony Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. február 11-én megtartott soron kívüli nyílt testületi ülésén az önkormányzat tanácskozó termében.

Jelen vannak:
Fekete Ferenc Zoltán polgármester
Ladányi Lászlóné alpolgármester
Borsos Jánosné képviselő
Buzgán Mihály képviselő
Egeresi Imre képviselő
Dr. Lázár Magdolna Csilla képviselő
Fekete Zoltán Ferenc képviselő

Tanácskozási joggal részt vesz:
Dr. Baji Mihály jegyző
Gyurkóné Bondár Anna bizottsági tag

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Köszöntöm a megjelenteket a rendkívüli nyílt testületi ülésen, megállapítom, hogy a testület határozatképes. A jegyzőkönyvet Kiss Beáta vezeti. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Ladányi Lászlóné alpolgármestert és Dr. Lázár Magdolna Csilla képviselőt javasolom.
Kérem, kézfelnyújtással szavazzanak a jegyzőkönyv hitelesítők személyéről.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúan - a hitelesítő személyekre tett javaslatot elfogadja.

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Amennyiben egyetértenek a meghívóban szereplő napirendi ponttal, kérem, kézfelnyújtással szavazzanak.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúan - a napirendi pontot elfogadja.

Napirendi pontok:

1. Művelődési Ház tetőszerkezet pótmunka
   Előadó: Fekete Ferenc Zoltán polgármester

1. *Művelődési Ház tetőszerkezet pótmunka*

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Volt a múlt hétfői megbeszélés a Művelődési Háznál, ahol ott volt Ferenczi úr is, aki elmondta, hogy valószínű, ha másik vállalkozóval szeretnénk elvégeztetni a tető felújítást, akkor közbeszerzést kell lefolytatni. Ennek a folyamata elég hosszadalmas, legalább 1-2 hónap. Kértünk be 4 muronyi vállalkozótól árajánlatot a tető rész felújításához, ebből ketten nem tudták vállalni, 2 árajánlat érkezett be, az egyik az Átrimex Kft-től, a másik a Pronergy Mérnökiroda Kft-től. A közbeszerzés hosszadalmas eljárását nincs

időnk kivárni, ezért ismét tárgyaltunk Borgula úrral a közbeszerzési eljárás nyertes kivitelezőjével, hogy 5,6 millióért vállalja el a munkát. Mutattam neki a beérkezett ajánlatokat, amiknek végösszege durván 1 millióval kevesebb, így a korábbi 6,1 millióból leengedett 500 ezret, valamint ő vállalja a villámvédelmi felújítási munkákat is, aminek az ára megközelíti az 500 ezer forintot. Kapacitás hiányában valószínűleg alvállalkozóval fogja a munkát elvégeztetni. A szerződés kitétele lesz mindenképpen, hogyha az elvégzett munka kevesebb, mint ami az árajánlatban szerepel, akkor a kifizetésre kerülő összeg is arányosan csökken. A villámvédelmet lehet, hogy kivesszük ebből, és más kivitelező végzi, aki már korábban is dolgozott az önkormányzatnak. Azt mindenképen meg kell csinálni, mert anélkül nem veszi át a műszaki ellenőr. Van kérdése valakinek ezzel kapcsolatban?

Gyurkóné Bondár Anna bizottsági tag: Ha a másik vállalkozó csinálja meg a villámvédelmet, akkor az 5,6 millió is csökken?

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: A villámvédelem 400 ezer forinttal van beállítva.

Gyurkóné Bondár Anna bizottsági tag: Akkor lefelé fog elmozdulni a végösszeg? Ez nincs leírva sehol.

Ladányi Lászlóné alpolgármester: Erről, úgy kell megkötni a szerződést.

Dr. Baji Mihály jegyző: Amíg a testület nem dönt, addig szerződést sem lehet kötni.

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: A szerződésbe azt be kell írni, hogy amennyiben az árajánlathoz felvett m2, nem egyezik meg az elvégzett m2-rel, akkor a munka végzésért kifizetett összeg is arányosan csökken.

Gyurkóné Bondár Anna bizottsági tag: És akkor a villámvédelmet a kétsopronyi vállalkozó fogja megcsinálni?

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Ezt még csak lehetőségként vetettem fel, eddig még nem beszéltem vele.

Dr. Baji Mihály jegyző: Az árajánlatban nettó 400 ezer van betervezve a villámvédelemre, hogy ezt most ki fogja elvégezni, alvállalkozóként a kétsopronyi, vagy más teljesen mindegy, ennyi pénz van rá. A bruttó 5 540 278.-Ft-ból 400 ezer forint van a villámvédelemre, nettó. Tehát gyakorlatilag kicsit több mint, 500 ezer.

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Eddig jutottunk el a Borgula Kft-vel, ő azt mondta, hogy megoldja.

Dr. Baji Mihály jegyző: Gyakorlatilag a helyzet a következő. A pótmunkát csak akkor lehet közbeszerzés nélkül lefolytatni, hogyha a fővállalkozó nevén fut. Azután, hogy ő vesz igénybe alvállalkozót – vélelmezhetően így lesz – az már az ő dolga. Mert egyébként, ha nem vele csináltatjuk, nem az eredeti kivitelezővel, akkor közbeszerzés kell. A közbeszerzés az 300-350 ezer forint, és nem 1-2 hónap, hanem 2-3 hónap, miközben ennek június 30-ig be kellene fejeződni. Tehát az van, hogyha közbeszereztetni akarnánk, akkor ma döntünk róla, február 11 van, ha május elején ki tudjuk jelölni a nyertes kivitelezőt, akkor innen kezdve,

meg mire megcsinálja, és utána jönne az eredeti kivitelező, akkor június végére nem lehet megcsinálni. Ebben is lehet gondolkodni, be lehet vállalni, de ennek rengeteg rizikója van. Ez az egyik dolog a másik dolog, amit polgármester úr elmondott az a verzió, hogy ő a fővállalkozó, és alvállalkozót bíz meg, a harmadik verzió pedig az, hogy azt mondja a testület, hogy nem érdekli az egész, és nem foglalkozik ezzel a kérdéssel. Úgy is be lehet fejezni az eredeti TOP-os pályázatot, csak annak van egy fenntartási időszaka, és a fenntartási időszakban elő fog jönni ez a probléma, a beázás, vagy a villámvédelemnél felmerülhetnek problémák, penészesedés, és ez azt fogja jelenteni, hogy akár szabálytalansági eljárást is lehet majd indítani az önkormányzat ellen. Tehát én azt gondolom, hogy az utóbbiban gondolkodás nem nagyon javasolt a képviselő-testület irányába.

Gyurkóné Bondár Anna bizottsági tag: Mennyire befolyásolja a költségvetést? 2018-ról milyen maradvány van?

Dr. Baji Mihály jegyző: 2019 évre még csak a költségvetés tervezéséről beszélünk, egy 5 millió forint be van tervezve a Művelődési Háznak a kiegészítő egyéb munkáira. Már tudtuk, hogy baj van, hiszen január 7.-én már tudtuk, hogy baj van, naplózták. Azt is hozzá kell tennem, hogy természetesen a kivitelező az elektronikus naplóban naplózta. Tehát ha azt mondjuk, az utolsó verzió, amit én nem javasoltam a képviselő-testületnek, a garanciális problémák esetén nagyon sok jogvita jöhetne elő. Elvileg egy 5 millió forint be van tervezve erre.

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Ma délelőtt volt bent Szatmári úr, és mondta, hogy elszállították a napraforgót, ami 3 millió forint fölötti bevételt jelent, ami a tervezésbe még nem volt benne.

Fekete Zoltán Ferenc képviselő: A biztosítás hogyan alakul?

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Az alpolgármester asszonnyal felmérettük a kárt a biztosító által küldött szakemberrel. Azt mondta, amikor meg lesz a felújítás költségvetése, azt küldjük el neki. 100%-ot biztosan nem fog fizetni, de igyekszek kiharcolni egy tisztességes összeget, legalább 1 millió fölött kapjunk, és akkor nagyjából egyenesben leszünk. Úgyhogy a költségvetésben nem nagy kiesést jelent.

Ladányi Lászlóné alpolgármester: Én egyet szeretnék csak kérni, hogy amikor a szerződéskötésre kerül a sor, – ha úgy szavaz a testület – akkor legyen a kikötésben az, hogy ha kevesebb a m2-er, vagy kevesebb fát veszünk, akkor azt az előző költségvetésből számoljuk le, mert nincs itt raktárnak konténer meg ilyesmi, de ezek az eredeti költségvetésben benne vannak.

Dr. Lázár Magdolna Csilla képviselő: 300 ezer forint a két szigetelő közötti különbség.

Dr. Baji Mihály jegyző: A mozgáskorlátozott WC sincs benne, az eredeti költségvetésben, de azt is meg kell csinálni.

Ladányi Lászlóné alpolgármester: Így van, azzal akartam folytatni, hogy a mozgáskorlátozott WC-t, és a feljárót szét kell verni, mert az nem felel meg a mostani törvénynek, arra nem is adtak a pályázatban pénzt. Akkor abból számítsuk le, és abból vegyük meg. És utána, én is

megkérdeztem, be lehet adni majd egy pótigényt arra, hogy ez 2016-os pályázatot nyertünk, a pénz azóta itt van, közben áremelkedések voltak, ők is tudják ezt, elmondták. Akkor ott vissza tudjuk számolni azt, ami itt nem teljesült. Egy vállalkozónál volt raktározva az anyag 2 hónapig, nem kellett konténer raktárt bérelni az anyagoknak. A másik, amikor jött a festő brigád felmérni a munkát, a TOP-os pályázatban csak azok a falrészek vannak a munkában, ahol munkát végeznek. Az emelet az benne van teljesen, mert ott nem a faburkolat kerül vissza, hanem gipszkarton, annak a teljes festése benne van. Viszont lent a WC-ben, a folyosón a konyhában, a nagyteremben csak azokat a falakat, ahol a radiátor csövek mennek, ahova nem nyúlnak, annak nincs benne a festése, én megbeszéltem velük, hogy költségeljék be az egészet, és ha belefér, akkor azokat a falakat is meszeljék ki. A plafonon kívül mindenhol lesz fúrás, de ott is lesz, ami megsérül, az armatúrát mind le kell szedni ahhoz, hogy visszarakják a napelemhez, mondtam, hogy nem kell a legdrágább festékkel, de jó lenne a teljeset. A festő ugyanaz, aki 2007-ben meszelte, úgyhogy nem volt idegen. Van olyan helyiség, ami akkor volt utoljára meszelve., mert azóta nem volt a Művelődési Házra költve. Én teljes szívvel és nyugodtsággal mondom el ezen a széken minden évben a költségvetés beszámolójakor, hogy a Művelődési Ház költségvetését mindenki sokallta, meg az energia számlát, én nem tudom hány év óta, és hányszor mondtam, hogy az emeleten egyáltalán nem fűtünk, mert kimegy a meleg, beázik, áznak a könyvek. Soha plusz pénz nem volt rá költve. Én azt a felelősséget, mint intézményvezető sem vállalom, hogy erre a tetőre felrakják a napelemet, és bezuhan a tető. Kikérem magamnak, van, aki azt hangoztatja a faluban, hogy ez az „én házam", ez nem az én házam, hanem a lakosoké, szerintem mindenki tudja, hogy mi volt az eskü szövegében, hogy a közért dolgozunk. Ez a muronyi embereknek marad itt, akkor is amikor már nem én vezetem, és olyan állapotban szeretném ott hagyni, hogy továbbra is lehessen használni. A Megyei Könyvtár is kivonult, mivel megszavaztátok a budapesti ellenőrzés után, ahol jegyzőkönyvezve volt, hogy a kiskönyvtárakban elavult berendezések, és elavult könyvek vannak, és január 1-el a muronyi könyvtár is a Megyei Könyvtárhoz csatlakozott, ami azt jelenti, hogy teljesen ők intéznek a könyvbeszerzésen keresztül mindent. Ők kijöttek le is fényképezték, ezeket a polcokat nem is tudjuk visszarakni, mert nem is fér, meg ha elavult akkor most van a csere ideje. Én bezsákoltam a 8500 könyvet, és ők majd úgy selejtezik, és rakják vissza, ahogy gondolják. Annyit még a megyei könyvtárosoknál is ki tudtam harcolni, hogy fentre az előtérbe is rendeljenek valami bútort, legyen egy olvasó szoba. Amikor rendezvényre jönnek fellépők, akkor ők is át tudnak ott öltözni.
A pályázatok, amik az 5000 fő alatti kistelepülésekre jönnek folyamatosan, beszéltünk már róla, én folyamatosan mindegyikre regisztráltam, ki is nyomtattam, és első körben benne van a közösségi tereknek 3 féle verzióban lehet pályázni. Bútorzatra lehet, festésre. Valamiképpen a felső emeleti szobába, ott semmi sincs, lehet a másik pályázattal kompenzálni, hogy jöjjön vissza valami, ne csak vigye a pénzt az önkormányzattól, hanem hozzon is vissza, és egy szép környezet legyen. Tehát én ennyit tudok ígérni, mint intézményvezető, és mint képviselő.

Borsos Jánosné képviselő: Annyit szeretnék megkérdezni, volt 2-3 alternatíva. Az egyik az volt a Borgula úr beadta a költségvetését, hogy mennyiért tudná vállalni. Más vállalkozó megnézte, hogy nem kell csak a cserépléceket kicserélni. Most akkor hol vagyunk a két verzió között vagy hol? Mit fog tartalmazni az 5,5 millió forint? Mi az, amit ezért elvégeznek? Ő nem engedett az eredeti ajánlatból, itt most munkára gondolok, ami esetleg elhagyható, és nem a pénzre.

Dr. Lázár Magdolna Csilla képviselő: Szarufa cserét is betervezett, mert az első ajánlatban az is volt?

Dr. Baji Mihály jegyző: Vélelmezhetően alvállalkozóval fogja elvégeztetni ezt a munkát, mert nincs rá embere, kivéve a villámvédelmet.

Dr. Lázár Magdolna Csilla képviselő: És a muronyi ajánlat a munkafolyamatokban megegyező a Borgula úréval?

Dr. Baji Mihály jegyző: A villámvédelem nincs benne.

Ladányi Lászlóné alpolgármester: Az ellenlécezés faanyaga a lebontott cserépléccel lesz megoldva.

Dr. Lázár Magdolna Csilla képviselő: Igen, csak hogy.

Dr. Baji Mihály jegyző: A kettő közötti tételszám szám szerint kimutatható különbség a villámvédelem. A Borguláéban benne van, a másikban nincs.

Ladányi Lászlóné alpolgármester: Én a m2-re voltam kíváncsi, mert egy vállalkozó lemérte nincs annyi amennyi itt meg van adva.

Dr. Baji Mihály jegyző: Erre mondta polgármester úr, hogy ha nincs annyi, akkor nem is kerül kifizetésre. Tételszám szerint a Borgula féle árajánlatban 18 tétel van, a másik kettőben pedig 17 tétel.

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Azt javaslom, hogy a szerződés záradékában legyen odaírva, hogy amennyiben az árajánlaton szereplő m2 csökken, akkor arányosan csökken a kifizetés is.

Borsos Jánosné képviselő: Nem tudom nektek mi a véleményetek, mivel ez a felújítás már nem a pályázat része, ez az önkormányzat pénze, mi van, ha az alpolgármester asszonyt megbízzuk, ő úgy is ott van, azzal hogy a véglegesen beépített, és az elszámolás részét ellenőrizze.

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Ez a műszaki ellenőr feladata.

Ladányi Lászlóné alpolgármester: Én is ott leszek, de arra nem vállalkozom, hogy én mérjek utánuk.

Fekete Zoltán Ferenc képviselő: Akármelyik alvállalkozót is választja, én bízom benne, hogy azt építik be, amit az ajánlatban megadtak, és annyi m2-en amit vállaltak.

Dr. Lázár Magdolna Csilla képviselő: Tegyük bele azt is, hogy az ajánlatban megadott építőanyagok nem helyettesíthetők, más típusú anyaggal. Én ezen a szigetelésen nagyon felháborodtam, hogy egy tervezett jó minőségű szigetelőanyag helyett egy „B" verziójú szigetelés került beépítésre.

Dr. Baji Mihály jegyző: A beépítésre kerültnek ugyanaz a hőteljesítménye, ezt a műszaki ellenőr is megerősítette.

Gyurkóné Bondár Anna bizottsági tag: Nekem a múltkor azt mondta a vállalkozó, hogy nem egyforma.

Dr. Baji Mihály jegyző: A beépített egy kicsivel jobb.

Dr. Lázár Magdolna Csilla képviselő: Akkor miért drágább a másiknak 1000.-Ft-al a négyzetmétere? Amit beépítettek az alá hőtükör is kellene, a másikhoz nem kell.

Borsos Jánosné képviselő: Azt gondolom, hogy amikor azt mondom valaki ellenőrizze, az nem azt jelenti, hogy nem bízok bennük. Ami 5,5 milliót kidobunk a muronyi lakosság felé tudjunk elszámolni, hogy mire ment el.

Dr. Baji Mihály jegyző: Bocsánat, ez nem kidobott pénz. A legutolsó testületi ülésen elmondtam, csak senki sem figyelt. Amikor volt a Művelődési Háznak a legutolsó felújítása, és ha akkor nem spórolják ki a fóliát, és odafigyelünk a cserépre, akkor nincs ez a probléma.

Borsos Jánosné képviselő: Pontosan ezért mondom én is, hogy figyeljünk oda az ellenőrzésre.

Dr. Lázár Magdolna Csilla képviselő: Akkor hogyan ellenőrizte az, akinek a kötelessége lett volna.

Ladányi Lászlóné alpolgármester: 2007-ben még nem ez a képviselő testület volt, akkor az volt, hogy elvállalta egy vállalkozó, aki 3 milliót kért előlegnek, és azzal eltűnt, felszámolta a céget. Akkor hitelt kellett felvenni 4,5 millió forintot, amiről egyik képviselő társam el is könyvelte, és azóta is hallom a faluban vissza, hogy az én házamra kellett hitelt felvenni. Nem az én házamra kellett. Akkor engem ők nem engedtek beleszólni abba, hogy ki legyen a kivitelező. Ami megmaradt pénz abból próbálta az új vállalkozó kihozni, és ő a két új rész alatt le is fóliázta. Azzal a résszel már Borguláék is kész vannak. Én azóta mondom, hogy a régi tető résznél nem szűnt meg a beázás. Szerencsére pont úgy jött ki a biztosító, hogy csorgott a tetőről be a hó a könyvekre meg a parkettára. Ahol a legnagyobb baj van az ikszniben ott a szarufa is el van rohadva. A kapcsolókból is folyt a víz, látszik. Mindegyikőtök megnézte, voltatok ott. Én éveken keresztül ezt hangoztattam, de süket fülekre talált, mert a képviselő úr úgy gondolta, hogy ez nem probléma.

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Van e még kérdés, hozzászólás?

Dr. Baji Mihály jegyző: Akkor elmondanám a testületi határozat javaslatot:
Murony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Művelődési Ház energetikai korszerűsítése" elnevezésű TOP-3-2-1-16-BS1-2017-00026. számú beruházás pótmunkáira bruttó 5 540 278.- forintot biztosít a 2019 évi költségvetésében. A pótmunkák elvégzésével megbízza a Borgula-Ép Építőipari Kft-t (5650 Mezőberény, Jeszenszky u. 20.), a benyújtott árajánlat alapján. Felhatalmazza a szerződés aláírására, és megkötésére Fekete Ferenc Zoltán polgármestert azzal, hogy amennyiben a pótmunkára tett kivitelezési árajánlatban szereplő tételekben csökkenés tapasztalható, akkor a végösszeg is ennek arányában csökkentésre kerül.

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Amennyiben egyetértenek a jegyző úr által megfogalmazott határozattal kérem kézfelnyújtással szavazzanak.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

4/2019. (II. 11.) önkormányzati határozat

Murony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Művelődési Ház energetikai korszerűsítése" elnevezésű TOP-3.2.1-16-BS1-2017-00026. számú beruházás pótmunkáira bruttó 5 540 278.- forintot biztosít a 2019 évi költségvetésében. A pótmunkák elvégzésével megbízza a Borgula-Ép Építőipari Kft-t (5650 Mezőberény, Jeszenszky u. 20.), a benyújtott árajánlat alapján. Felhatalmazza a szerződés aláírására, és megkötésére Fekete Ferenc Zoltán polgármestert azzal, hogy amennyiben a pótmunkára tett kivitelezési árajánlatban szereplő tételekben csökkenés tapasztalható, akkor a végösszeg is ennek arányában csökkentésre kerül.

Határidő: intézkedésre azonnal
Felelős: Fekete Ferenc Zoltán polgármester

Buzgán Mihály képviselő megérkezik

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: A műszaki ellenőr vállalta a pótmunka ellenőrzését is, de majd, amikor veszi fel a jegyzőkönyvet, akkor mi is odamegyünk.
Amennyiben egyéb hozzászólás nincs, akkor köszönöm a részvételt, és az ülést bezárom.

Kmf.

Fekete Ferenc Zoltán
polgármester

MURONY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 1. MURONY

Dr. Baji Mihály
jegyző

Ladányi Lászlóné
jegyzőkönyv hitelesítő

Dr. Lázár Magdolna Csilla
jegyzőkönyv hitelesítő

Murony Község Önkormányzat
5672 Murony, Földvári u. 1.
Tel.: 66/427-360, Tel./Fax.: 66 / 427 – 369,
E-mail: titkarsag@murony.hu
www.murony.hu

Ikt. szám: 169-4/2019

M E G H Í V Ó

Murony Község Önkormányzatának Képviselő - testülete

2019. február 11-én (hétfő) 14.00 órai kezdettel

tartja soron kívüli testületi ülését, melyre ezúton meghívom.

Az ülés helye: Önkormányzat tanácskozó terme

Napirendi pont:

1. Művelődési Ház tetőszerkezet pótmunka
   Előadó: Fekete Ferenc Zoltán polgármester

A napirendi pont fontosságára való tekintettel a megjelenés kötelező!

Murony, 2019. február 8.

Tisztelettel:

Fekete Ferenc Zoltán
polgármester

MURONY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 1. MURONY

J E L E N L É T I Í V

Murony Község Önkormányzat Képviselő – testületének

2019. február 11-i ülésére

Fekete Ferenc Zoltán polgármester .....

Ladányi Lászlóné alpolgármester .....

Borsos Jánosné képviselő .....

Buzgán Mihály képviselő .....

Dr. Lázár Magdolna Csilla képviselő .....

Egeresi Imre képviselő .....

Fekete Zoltán Ferenc képviselő .....

Tanácskozási joggal megjelent:

Dr. Baji Mihály jegyző .....

Gyurkóné Bondár Anna bizottsági tag .....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

ÁTRIMEX Kft.

5600 Békéscsaba, Berényi út 29.
Telefon és telefax: 06(66)444-707
Rádiótelefon : 06(30)9434-707
10102615-01625913-00000009
Adószám : 11048455-2-04

Muronyi Közös Önkormányzati Hivatal

Érkezett: 2019 FEBR 06.	Érkeztetési szám: Mur/000285/2019
Mur/ 220-4/ 2019 szám	Melléklet
Előszám:	Utószám: / Előadó: Fekete F.Z.

Megrendelő:
Murony Község Önkormányzata
5672 Murony, Földvári u. 1.

2019.02.06.

A munka leírása:
5672 Murony, Szarvasi út 1/4.
Művelődési Ház tetőhéjazat felújítása

KÖLTSÉGBECSLÉS

Megnevezés		Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei		1.059.820	2.506.020
2.1 ÁFA vetítési alap		3.565.840	
2.2 ÁFA	27.00%	962.777	
3. A munka ára		4.528.617	

ÁTRIMEX KFT.
Békéscsaba

Aláírás

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Murony, Művház tető Egységre jutó Anyag	Munkadíj	A tétel ára összesen Anyag	Munkadíj
1	**15-012-6.1 (7)** Homlokzati csőállvány állítása állványcsőből mint munkaállvány, szintenkénti pallóterítéssel, korláttal, lábdeszkával, kétlábas, 0,60-0,90 m padlószélességgel, munkapadló távolság 2,00 m **100 m2**	**500**	**1.500**	**50.000**	**150.000**
2	**35-000-2.1 (3) ÖN** Tetőlécezés bontása bármely egyszeres hornyolt cserépfedés alatt **520 m2**	**0**	**500**	**0**	**260.000**
3	**35-002-3-0994073 (3)** Párafékező, párazáró fólia terítése 15 cm-es átfedéssel belső légzáró-párazáró fólia 140 g/m² sd=180 m **572 m2**	**350**	**350**	**200.200**	**200.200**
4	**35-003-1.1-0410021 (1)** Tetőlécezés hornyolt cserépfedés alá Fenyő tetőléc 3-6,5 m 30/32x48/50 mm **520 m2**	**600**	**900**	**312.000**	**468.000**
5	**35-003-1.6 (6)** Tetőlécezés tetőfelület ellenlécezésének elkészítése (Az ellenlécezés faanyaga a lebontott cseréplécekkel lesz megoldva.) **640 m**	**0**	**210**	**0**	**134.400**
6	**35-003-3-0410051 (13)** Gerincléc elhelyezése gerincléctartóra, taréjgerinc- és élgerincképzésnél gerincléctartó (Az ellenlécezés faanyaga a lebontott cseréplécekkel lesz megoldva.) **67 m**	**0**	**600**	**0**	**40.200**
7	**35-004-1.4 (4) ÖN** Deszkázás homlokdeszka léctagozattal, gyalulva, 30 cm szélességig **52 m**	**1.500**	**1.500**	**78.000**	**78.000**
8	**35-011-1.3.2-0251013 (6)** Faanyag gomba és rovarkártevő elleni megelőző, egyidejűleg égéskésleltető védelme merítéses, bemártásos, fürösztéses technológiával felhordott anyaggal faanyag rovar, gomba és tűz elleni védőszer **1 klt**	**45.000**	**45.000**	**45.000**	**45.000**
9	**41-000-4 (4) ÖN** Cserépfedés bontása (bármely rendszerű) **520 m2**	**0**	**600**	**0**	**312.000**
10	**41-003-21.1.1-0115204 (39)** Egyszeres fedés húzott, hornyolt tetőcserepekkel, rögzítés nélkül, alapcserép (Meglévő cserepek visszahelyezésével, szükséges pótlásokkal.) **520 m2**	**250**	**750**	**130.000**	**390.000**
11	**41-003-21.1.1-0115205 (39)** Vápa befaragása **34 m**	**0**	**2.000**	**0**	**68.000**
12	**41-003-119.4-0115305 (69)** Sajtolt égetett agyag tetőcserepeknél taréjgerinc készítése kúpcseréppel, kúpcseréprögzítővel, kúpalátéttel Sajtolt sima XXL gerinccserép gerincrögzítővel, kerámia, téglavörös **67 m**	**500**	**1.500**	**33.500**	**100.500**
13	**41-003-119.5.1-0194003 (70)** Sajtolt égetett agyag tetőcserepeknél vápa kialakítása, fém vápaelem elhelyezése, kétoldalon vápatömítő elemmel. **34 m**	**2.000**	**1.500**	**68.000**	**51.000**

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Murony, Művház tető Egységre jutó Anyag	Munkadíj	A tétel ára összesen Anyag	Munkadíj
14	**43-000-7 (7)** Lemezfedés bontása **52 m**	**0**	**800**	**0**	**41.600**
15	**43-003-1.1.3.1-0993001 (7)** Ereszszegély szerelése keményhéjalású tetőhöz, horganyzott acéllemezből, **55 m**	**1.600**	**1.800**	**88.000**	**99.000**
16	**43-003-5.1.3.3-0993010 (60)** Kéményszegély szerelése keményhéjalású tetőhöz, horganyzott acéllemezből, **2,6 m**	**2.000**	**2.200**	**5.200**	**5.720**
17	**47-031-3.12.2.1-0152820 (138) ÖN** Külső fafelületek lazúrozása, gyalult felületen, oldószeres lazúrral, két rétegben, tagolatlan felületen Sadolin Extra vastaglazúr színtelen, EAN: 5903525220050 **41,6 m2**	**1.200**	**1.500**	**49.920**	**62.400**
	Munkanem összesen:			1.059.820	2.506.020

Murony Közös Önkormányzati Hivatal
Érkezett: 2019 FEBR 05.
Érkeztetési szám: Mur/1000-264/2019
Mur/220-3/2019 szám
Melléklet
Előszám: Utószám: Előadó: Vekerdi F

Név: Murony Község Önkormányzata

Cím: 5672 Murony, Födlvári utca 1. Kelt: 2019. 01. 15.

A munka leírása: 5672 Murony, Szarvasi utca 1/4, Művelődési ház felújításához Cserépfedés bontása, új tetőlécezés, fóliázás és régi cserép átrakása, pótlása kiegészítő munkákkal; új villámhárító készítése
Készült: Helyszíni felmérés alapján

Készítette: Vargáné Pikó Mária

Költségvetés főösszesítő (HUF)

Megnevezés		Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költsége		1,005,485,-	2,495,380,-
1.1 Közvetlen önköltség összesen			
2.1 ÁFA vetítési alap			
2.2 Áfa	27.00%	271,480,-	673,755,-
3. A munka ára		1,276,965	3,169,135,-

- Bruttó össz.: 4,446,100,-

Pronergy Mérnökiroda Kft.
5600 Békéscsaba, Andrássy u. 12.
Adószám: 13366094-2-04
Cégjegyzékszám: 04-09-014337

Ss.z.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF) Anyag	Munkadíj	A tétel ára összesen (HUF) Anyag	Munkadíj
1	**15-012-6.1 (7)** Homlokzati csőállvány állítása állványcsőből mint munkaállvány, szintenkénti pallóterítéssel, korláttal, lábdeszkával, kétlábas, 0,60-0,90 m padlószélességgel, munkapadló távolság 2,00 m **1 klt**			80,000Ft	
2	**35-000-2.1 (3) ÖN** Tetőlécezés bontása bármely egyszeres hornyolt cserépfedés alatt **520 m2**	—	300 Ft.		156,000Ft
3	**35-002-3-0994073 (3)** ~~Párafékező, párazáró~~ fólia terítése 15 cm-es átfedéssel ~~belső~~ légzáró-párazáró fólia **572 m2** Páraáteresztő fólia	160Ft	250Ft	91,520Ft	143,000Ft
4	**35-003-1.1-0410021 (1)** Tetőlécezés hornyolt cserépfedés alá Fenyő tetőléc 3-6,5 m 30/32x48/50 mm **520 m2**	150Ft	600Ft	300,000Ft	312,000Ft
5	**35-003-1.6 (6)** Tetőlécezés tetőfelület ellenlécezésének elkészítése (Az ellenlécezés faanyaga a lebontott cserépléccekkel lesz megoldva.) **640 m**				
6	**35-003-3-0410051 (13)** Gerincléc elhelyezése gerincléctartóra, taréjgerinc- és élgerincképzésnél gerincléctartó (Az gerincléc faanyaga a lebontott cserépléccekkel lesz megoldva.) **67 m**	320Ft	500Ft	21,440Ft	33,500Ft
7	**35-004-1.4 (4) ÖN** Deszkázás homlokdeszka léctagozattal, gyalulva, 30 cm szélességig **52 m** 0,4 m³	176,000Ft	2800Ft	30,400Ft	145,600Ft
8	**35-011-1.3.2-0251013 (6)** Faanyag gomba és rovarkártevő elleni megelőző, egyidejűleg égéskésleltető védelme merítéses, bemártásos, fürösztéses technológiával felhordott anyaggal faanyag rovar, gomba és tűz elleni védőszer **1 klt**				

Sz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF) Anyag	Munkadíj	A tétel ára összesen (HUF) Anyag	Munkad
9	**41-000-4 (4) ÖN** Cserépfedés bontása (bármely rendszerű) **520 m2**	—	700 Ft	—	364,00
10	**41-003-21.1.1-0115204 (39)** Egyszeres fedés húzott, hornyolt tetőcserepekkel, rögzítés nélkül, alapcserép (Meglévő cserepek visszahelyezésével szükséges pótlásokkal) **520 m2**	—	1,600 Ft	—	832,000
11	**41-003-21.1.1-0115205 (39)** Vápa befaragása **34 m**	—	1,600 Ft	—	54,400 Ft
12	**41-003-119.4-0115305 (69)** Sajtolt égetett agyag tetőcserepeknél taréjgerinc készítése kúpcseréppel, kúpcseréprögzítővel, kúpalátéttel Sajtolt sima gerinccserép gerincrögzítővel, kerámia, téglavörös **67 m**	6490 Ft	1,600 Ft	434,830 Ft	107,200
13	**41-003-119.5.1-0194003 (70)** Sajtolt égetett agyag tetőcserepeknél vápa kialakítása, fém vápaelem elhelyezése, kétoldalon vápatömítő elemmel **34 m**	1,555 Ft	2400 Ft	52,870 Ft	81,600 Ft
14	**43-000-7 (7)** Lemezfedés bontása **52 m**	—	600 Ft	—	31,200 Ft
15	**43-003-1.1.3.1-0993001 (7)** Ereszszegély szerelése keményhéjalású tetőhöz, horganyzott acéllemezből **55 m**	255 Ft	1,200 Ft	14,025 Ft	66,000 Ft
16	**43-003-5.1.3.3-0993010 (60)** Kéményszegély szerelése keményhéjalású tetőhöz, horganyzott acéllemezből ~~2,6 m~~ 2,6	5,000 Ft	7,000 Ft	10,000 Ft	14,000 Ft

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF) Anyag	Munkadíj	A tétel ára összesen (HUF) Anyag	Munkadí
17	47-031-3.12.2.1-0152820 (138) ÖN Külső fafelületek lazúrozása, gyalult felületen, oldószeres lazúrral, két rétegben, tagolatlan felületen Sadolin Extra vastaglazúr színtelen, EAN: 5903525220050 41,6 m2	1200 Ft	1800 Ft	50.400 Ft	74.880
18	71-001-1.1.1.1.1-0110111 (1) Villámvédelem felújítási munkák (Villámlevezetők bontása kompletten; felfogóvezetékek, csőföldelő, villámhárító levezető és felfogórudak szerelése; összekötők - bekötő bilincsek szerelése; jegyzőkönyvek készítése és felülvizsgálatok elkészítése) 1 klt				
	Munkanem összesen:				

Név: Borgula-Ép Építőipari Kft.
Szhely: 5650 Mezőberény,Jeszenszky u.20.
Iroda: 5650 Mezőberény, Fortuna tér 2.
Tel./fax:+36/66/352-540
Email:borgulaepkft@szucsnet.hu
Cégjegyzékszám: 04-09-007399
Adószám: 13914556-2-04

Név: Murony Község Önkormányzata

Cím: 5672 Murony, Födlvári utca 1. Kelt: 2019. 01. 15.

A munka leírása: 5672 Murony,
Szarvasi utca 1/4, Művelődési ház felújításához Cserépfedés bontása, új tetőlécezés, fóliázás és régi cserép átrakása, pótlása kiegészítő munkákkal; új villámhárító készítése
Készült: Helyszíni felmérés alapján

Készítette: Vargáné Pikó Mária

Költségvetés főösszesítő (HUF)

Megnevezés		Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költsége		1.642.060	2.720.364
1.1 Közvetlen önköltség összesen		1.642.060	2.720.364
2.1 ÁFA vetítési alap			4.362.424
2.2 Áfa	27.00%		1.177.854
3. A munka ára			5.540.278

aláírás

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF) Anyag	Munkadíj	A tétel ára összesen (HUF) Anyag	Munkadíj
1	**15-012-6.1 (7)** Homlokzati csőállvány állítása állványcsőből mint munkaállvány, szintenkénti pallóterítéssel, korláttal, lábdeszkával, kétlábas, 0.60-0.90 m padlószélességgel, munkapadló távolság 2.00 m **1 klt**	**15.000**	**50.000**	**15.000**	**50.000**
2	**35-000-2.1 (3) ÖN** Tetőlécezés bontása bármely egyszeres hornyolt cserépfedés alatt **520 m2**	**0**	**300**	**0**	**156.000**
3	**35-002-3-0994073 (3)** Párafékező, párazáró fólia terítése 15 cm-es átfedéssel belső légzáró-párazáró fólia **572 m2**	**370**	**250**	**211.640**	**143.000**
4	**35-003-1.1-0410021 (1)** Tetőlécezés hornyolt cserépfedés alá Fenyő tetőléc 3-6,5 m 30/32x48/50 mm **520 m2**	**500**	**600**	**260.000**	**312.000**
5	**35-003-1.6 (6)** Tetőlécezés tetőfelület ellenlécezésének elkészítése (Az ellenlécezés faanyaga a lebontott cseréplécekkel lesz megoldva.) **640 m**	**0**	**240**	**0**	**153.600**
6	**35-003-3-0410051 (13)** Gerincléc elhelyezése gerincléctartóra, taréjgerinc- és élgerincképzésnél gerincléctartó (Az gerincléc faanyaga a lebontott cseréplécekkel lesz megoldva.) **67 m**	**0**	**600**	**0**	**40.200**
7	**35-004-1.4 (4) ÖN** Deszkázás homlokdeszka léctagozattal, gyalulva, 30 cm szélességig **52 m**	**3.500**	**2.100**	**182.000**	**109.200**
8	**35-011-1.3.2-0251013 (6)** Faanyag gomba és rovarkártevő elleni megelőző, egyidejűleg égéskésleltető védelme merítéses, bemártásos, fürösztéses technológiával felhordott anyaggal faanyag rovar, gomba és tűz elleni védőszer **1 klt**	**0**	**25.000**	**0**	**25.000**

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF) Anyag	Munkadíj	A tétel ára összesen (HUF) Anyag	Munkadíj
9	**41-000-4 (4) ÖN** Cserépfedés bontása (bármely rendszerű) **520 m2**	**0**	**710**	**0**	**369.200**
10	**41-003-21.1.1-0115204 (39)** Egyszeres fedés húzott. hornyolt tetőcserepekkel, rögzítés nélkül, alapcserép (Meglévő cserepek visszahelyezésével szükséges pótlásokkal) **520 m2**	**300**	**1.500**	**156.000**	**780.000**
11	**41-003-21.1.1-0115205 (39)** Vápa befaragása **34 m**	**0**	**2.500**	**0**	**85.000**
12	**41-003-119.4-0115305 (69)** Sajtolt égetett agyag tetőcserepeknél taréjgerinc készítése kúpcseréppel, kúpcseréprögzítővel, kúpalátéttel Sajtolt sima gerinccserép gerincrögzítővel, kerámia, téglavörös **67 m**	**4.800**	**1.045**	**321.600**	**70.015**
13	**41-003-119.5.1-0194003 (70)** Sajtolt égetett agyag tetőcserepeknél vápa kialakítása, fém vápaelem elhelyezése, kétoldalon vápatömítő elemmel **34 m**	**2.300**	**1.760**	**78.200**	**59.840**
14	**43-000-7 (7)** Lemezfedés bontása **52 m**	**0**	**700**	**0**	**36.400**
15	**43-003-1.1.3.1-0993001 (7)** Ereszszegély szerelése keményhéjalású tetőhöz, horganyzott acéllemezből **55 m**	**1.800**	**1.760**	**99.000**	**96.800**
16	**43-003-5.1.3.3-0993010 (60)** Kéményszegély szerelése keményhéjalású tetőhöz, horganyzott acéllemezből **2,6 m**	**1.800**	**1.760**	**4.680**	**4.576**

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF) Anyag	Munkadíj	A tétel ára összesen (HUF) Anyag	Munkadíj
17	**47-031-3.12.2.1-0152820 (138) ÖN** Külső fafelületek lazúrozása, gyalult felületen, oldószeres lazúrral, két rétegben, tagolatlan felületen Sadolin Extra vastaglazúr színtelen, EAN: 5903525220050				
	41,6 m2	**1.300**	**1.600**	**54.080**	**66.560**
18	**71-001-1.1.1.1.1-0110111 (1)** Villámvédelem felújítási munkák (Villámlevezetők bontása kompletten; felfogóvezetékek, csőföldelő, villámhárító levezető és felfogórudak szerelése; összekötők - bekötő bilincsek szerelése; jegyzőkönyvek készítése és felülvizsgálatok elkészítése)				
	1 klt	**259.860**	**162.973**	**259.860**	**162.973**
	Munkanem összesen:			1.642.060	2.720.364