

**Murony Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
3/2018. (III.28.) önkormányzati rendelete  
az egyes fás szárú növények védelméről**

Murony Község Önkormányzati Képviselő-testülete a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés c) pontjában, 48. § (1)-(2) bekezdéseiben, 58. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a környezet helyi védelméről a következőket rendeli el:

**I. Fejezet**

**Általános rendelkezések**

**1. A rendelet hatálya**

**1. §** A rendelet hatálya nem terjed ki a más jogszabály hatálya alá tartozó egyes fás szárú növényekre.

**2. Értelmező rendelkezések**

**2. §** E rendelet alkalmazása szempontjából:

- a) használó: az ingatlan tulajdonosa, vagyonkezelője, vagy az ingatlanon lévő fás szárú növényekkel bármely jogviszony alapján rendelkezni jogosult használója.
- b) közterület: az állami vagy önkormányzati tulajdonban álló, közhasználatra szolgáló földterület, amelyet az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván.
- c) sövény: rendszeresen (évente legalább 1-2 alkalommal) szabályos formára és legfeljebb 2 méter magasságúra visszametszett (nyírt) vonal mentén – rendszerint kötésben – telepített fás szárú növény.

**II. Fejezet**

**Külterületre vonatkozó részletes rendelkezések**

**3. Fakivágás esetén alkalmazandó szabályok**

**3. § (1)** Murony Község külterületén az ezen rendelet hatálya alá tartozó fát kivágni – a (2) bekezdés szerinti esetek kivételével – csak jogerős fakivágási engedély alapján szabad. A fakivágás engedélyezéséről a jegyző dönt.

**(2)** Az élet-, illetve balesetveszélyes fa kivágását a használó - amennyiben a veszély elhárítására más lehetőség nincs - köteles haladéktalanul elvégezni. A veszély elhárítása érdekében tett intézkedéseket írásban haladéktalanul be kell jelenteni a jegyzőnek.

**(3)** Aki Murony község külterületén lévő ingatlanon e rendelet hatálya alá tartozó fát szándékozik vagy köteles kivágni, az 1. melléklet szerinti, fakivágási engedély iránti kérelmet köteles benyújtani a jegyzőhöz.

**(4)** A fakivágási engedély iránti kérelemhez közölni, illetve mellékelni kell:

- a) a fakivágás indokát,
- b) szükség esetén a fakivágás indokoltságát megalapozó dokumentumokat (pl. kertészeti szakvéleményt, építési-bontási engedélyt vagy bejelentés tudomásul vételéről szóló döntést, fényképet, stb.),

- c) a kivágandó fa pontos helyét (pl. helyszínrajzzal), darabszámát, fajtát, törzsátmérőjét (centiméterben),
- d) a kivágandó fával való rendelkezési jogosultságot bizonyító dokumentumot (idegen vagy közös tulajdonban lévő ingatlan esetén a többi tulajdonos tulajdonosi hozzájárulását),
- e) a fakivágás tervezett megkezdésének és várható befejezésének időpontját (év, hónap).

(5) A jegyző

a) a fakivágási kérelmet elutasítja, ha a fa kivágása nem indokolt, vagy

b) a fa kivágását engedélyezi és egyidejűleg ezen rendelet 4 - 6. §-ai szerinti fapótlásra kötelezi a kérelmezőt.

(6) A fakivágás engedélyezéséről, az engedéllyel vagy engedély nélkül kivágott fák esetében a fapótlás módjának és mértékének megállapításáról, a pénzbeli megváltás szabályairól, valamint a fapótlás határidejének megállapításáról hatósági határozatban vagy hatósági szerződésben kell rendelkezni.

#### 4. A fapótlás szabályai

4. § (1) A fakivágási engedélyben vagy a hatósági szerződésben megállapított mértékben és módon, az előírt határidőn belül az engedélyes köteles gondoskodni a fapótlásról.

(2) Fapótlásnak csak az előnevelt facsemetéknek a természetes növekedés feltételeit biztosító talajba történő ültetése minősül. Nem fogadható el pótlásként a fa mobil eszközbe, konténerbe való telepítése.

(3) A pótlás akkor tekinthető teljesítettnek, ha a fa az ültetést követő vegetációs időszak kezdetén is életképes, sövény esetében a területi borítottságot 3 éven belül biztosítja. Ennek hiányában a telepítést meg kell ismételni.

(4) A telepítést a kivágást követő 1 éven belül, ültetési időszakban kell elvégezni. A pótlásra kötelezettnek a facsemetéket az időjárásnak megfelelően öntözni kell az ültetéstől számított első 3 évben.

(5) A pótlást elsősorban a kivágással érintett területén kell teljesítenie a pótlásra kötelezettnek. Ha pótlás a környezeti adottságok, beépítettség vagy egyéb ok miatt nem, vagy csak részben végezhető el, e célra más, külterületi ingatlan is kijelölhető.

(6) Amennyiben nem áll rendelkezésre pótlásra alkalmas terület, úgy a fát kitermelő a kivágott fa tényleges értékének megfizetésére kötelezhető, amely pénzbeli értékének meghatározását a 2. számú melléklet tartalmazza.

(7) A fatelepítés pénzbeli megváltása esetén a befizetést a fakivágás megtörténtétől számított legfeljebb 90 napon belül kell az Önkormányzat Környezetvédelmi Alap számlájára teljesíteni.

(8) Amennyiben a fakivágási engedélyben megállapított határidőn belül a kötelezett a kivágott fa után szükséges fatelepítést nem, vagy csak részben teljesítette, a jegyző az el nem telepített famennyiség darabszámának megfelelő számú fa 15 napon belüli pénzbeli megváltását írja elő.

(9) A pénzbeli megváltás összegét, a befizetés módját, határidejét a fakivágási engedélyben vagy a hatósági szerződésben kell meghatározni.

5. § (1) A fás szárú növények pótlása esetében alkalmazkodni kell a már meglévő fajokhoz és a környezeti adottságokhoz.

(2) Kivágott fa pótlása elsősorban honos magyar fajú fás szárú növényekkel történhet, inváziós fajú fás szárú növények ültetése tilos.

(3) Meglévő inváziós fajú fás szárú növények tovább terjedésének megakadályozása a használó kötelessége.

## 5. A fapótlás mértéke

**6. § (1)** A fapótlás mértéke:

**a)** viharkár miatt vagy a használatnak fel nem róható okból balesetveszélyes, vagyonbiztonságot veszélyeztető fák kivágása esetén a kivágandó fák darabszáma,

**b)** környezetrendezés, építési tevékenység érdekében szükséges vagy egyéb indokolt esetben

**ba)** 4-15 cm átmérőjű fa esetén a kivágandó fák darabszáma,

**bb)** 16-25 cm átmérőjű fa esetén a kivágandó fák darabszámának háromszorosa,

**bc)** 26-35 cm átmérőjű fa esetén a kivágandó fák darabszámának négyszerese,

**bd)** 36-55 cm átmérőjű fa esetén a kivágandó fák darabszámának ötszöröse,

**be)** 55 cm feletti átmérőjű fa esetén a kivágandó fák darabszámának hatszorosa.

**c)** engedély nélküli fákivágás esetén a b) pontban előírt pótlások kétszerese.

**(2)** Amennyiben az engedély nélkül kivágott fák darabszáma vagy törzsátmérője utólag nem állapítható meg, a fák vélelmezhető számát 30 cm törzsátmérővel kell figyelembe venni.

## III. Fejezet

### Bel- és külterületre vonatkozó részletes rendelkezések

#### 6. Telepítési távolságok

**7. § (1)** A fás szárú növények az ingatlanhatártól, vagy használatában megosztott közös tulajdon esetén a használati határtól mért legkisebb telepítési távolsága, ha jogszabály másként nem rendelkezik:

**a)** 1 m magasságot nem meghaladó facserje és sövény telepítése esetén 0,5 m,

**b)** 3 m magasságot nem meghaladó facserje, sövény, díszfa, gyümölcsfa, szőlő telepítése esetén 1 m,

**c)** 3 m magasságot meghaladó díszfa, gyümölcsfa, bármely más növényzet telepítése esetén legalább 3 m.

**(2)** Utcai kerítés helyett élő sövény alkalmazása esetén az nem nyúlhat ki a közterületre és folyamatos gondozása a használó kötelessége.

**(3)** Kúszó, kapaszkodó fás szárú növény csak saját tulajdonban lévő falra, fára, kerítésre futtatható föl. Kúszó, kapaszkodó fás szárú növényt idegen ingatlanra a használó csak az igénybe venni kívánt ingatlan használójának engedélyével futtathat. Az engedély nélkül felfuttatott hajtásokat a használó jogosult eltávolítani.

#### 7. Fák gallyazására vonatkozó előírások

**8. § (1)** Amennyiben a fás szárú növény csoportos, szervezett gallyazását nem az önkormányzat vagy az általa által megbízott személy, illetve szervezet végzi el, a gallyazást végzőnek a munkálatok megkezdése előtt 30 nappal ütemtervet kell benyújtania a jegyzőnek.

**(2)** Az ütemtervnek tartalmaznia kell a tervezett munkálatokat utcákra bontva, az adott utcákat érintő munkálatok tervezett kezdési és befejezési időpontját.

**(3)** A gallyazást úgy kell végezni, hogy az ne veszélyeztesse a gyalogos közlekedés biztonságát és a környező épületek, építmények állékonyságát.

**(4)** A gallyazás nem járhat a fák pusztulásával, a gallyazás során figyelemmel kell lenni az adott faj tulajdonságaira, az egységes, rendezett utcaképre is.

**(5)** A gallyazás során okozott károkért az engedélyes vagy a kötelezett, illetve az általa megbízott személy felel.

## IV. Fejezet

### Önkormányzati Környezetvédelmi Alap

#### 8. A Környezetvédelmi Alap létrehozása és felhasználása

9. § (1) Az önkormányzat Környezetvédelmi Alapot hoz létre.

(2) A Környezetvédelmi Alap létrehozásának célja, hogy hatékonyan segítse az önkormányzat környezetvédelmi feladatainak ellátását:

- a) a szükséges környezetvédelmi intézkedések végrehajtása,
- b) a környezeti károk mérséklése,
- c) a környezetvédelmi ártalmak megelőzése,
- d) a környezetkímélő tevékenységek, környezetbarát technológiák elterjedésének elősegítése,
- e) a zöldfelület gazdálkodás,
- f) a természeti értékek megóvása,
- g) a környezetvédelmi oktatás, nevelés területén.

10. § (1) A Környezetvédelmi Alapot kizárólag a település környezetvédelmi problémáinak megoldására lehet felhasználni. Bevételeit az alábbi célok megvalósítását szolgáló tevékenységek támogatására kell fordítani:


- a) levegőtisztaság védelme (például: mérések, helyszíni vizsgálatok, közlekedési légszennyezés csökkentése, stb.)
- b) védett természeti értékek megőrzése, eredeti állapotuk helyreállítása,
- c) zaj- és rezgésvédelem (például: mérések, helyszíni vizsgálatok, közlekedési légszennyezés csökkentése, mérőműszer beszerzése stb.)
- d) zöldterületek védelme, fejlesztése, zöldfelület-gazdálkodás, erdők védelme, allergén növények elleni védekezés,
- e) vizek védelme,
- f) talaj védelme,
- g) környezetvédelmi oktatás, környezetvédelmi célú szakmai programokon való részvétel,
- h) egyéb, a környezet védelmét elősegítő tevékenység.

## V. Fejezet

### Záró rendelkezések

11. § Ezen rendelet 2018. április 1-jén lép hatályba.

Murony, 2018. március 28.

  
**Fekete Ferenc Zoltán**  
polgármester



  
**Dr. Baji Mihály**  
jegyző



Jelen rendeletet a mai napon kihirdettem:

Murony, 2018. március 28.

  
**Dr. Baji Mihály**  
jegyző



**Fakivágási engedély kérelem**

A kérelmező neve:\* .....

címe, elérhetősége: .....

A kérelem tárgyát képező fa				
Fajta:	Törzsátmérő**	Törzskerület**	Darabszám	Egyéb

A kérelmezett fakivágás helyszíne:.....

A fa kivágásának

indoka: .....  
.....  
.....

A kivágás tervezett időpontja: .....

Mellékletek:.....

Kelt. Murony, ...

.....  
kérelmező

\*: Ha a kérelmező nem azonos a tulajdonossal, igazolnia kell a fával való rendelkezési jogosultságát.

\*\* : 1 m magasságban mérve.

2. melléklet a 3/2018. (III.28.)  
önkormányzati rendelethez

A fapótlás pénzbeli megváltásának egységára 5.000 forint fánként.

Az ár megállapításakor a rendeletben pótlásra meghatározott előnevelt fák, vagyis átlagosan 12/14-es körméretű kétszer iskolázott sorfák faiskolai átlagárát, valamint a telepítés költségét vettük figyelembe.