

Ikt. szám: 2- 75 /2013.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Murony Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2013. november 27-én megtartott üléséről.

Az ülés helye: Önkormányzat tanácskozó terme

Jelen vannak: Fekete Ferenc Zoltán polgármester
Dr. Lázár Magdolna Csilla alpolgármester
Buzgán Mihály képviselő
Pocsai Imre László képviselő
Jeneiné Batízi Julianna képviselő
Ladányi Lászlóné képviselő
Fekete Zoltán Ferenc képviselő

Dr. Baji Mihály jegyző
Máté Ferencné gazdálkodási főelőadó

Madarász Ágnes mb. vezető óvónő
Zsóri Melinda szülő
Rajtár János Csaba Ingatlan Kft ügyvezető
Molnár Zoltán szülő

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Tisztelettel köszönt mindenkit. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes. Az ülést megnyitja.

Jegyzőkönyv hitelesítőknél Jeneiné Batízi Julianna és Fekete Zoltán Ferenc képviselőket javasolja.

Fekete Ferenc Zoltán polgármester kéri a képviselő-testületet, hogy a hitelesítők személyéről szavazzanak.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - a hitelesítő személyekre tett javaslatot elfogadja.

Ezt követően a napirendi pontok ismertetése következik.

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Amennyiben az ismertetett napirendi pontokkal egyetért a képviselő-testület kérem kézfelnyújtással szavazzanak.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - a napirendi pontokat az alábbiak szerint elfogadja.

Napirendi pontok:

- 1./ Beszámoló az Önkormányzat Költségvetésének 2013. III. negyedévi teljesítéséről
Előadó: Fekete Ferenc Zoltán polgármester
Máté Ferencné gazdálkodási főelőadó
- 2./ A 2014. évi Belső Ellenőrzési terv elfogadása
Előadó: Dr. Baji Mihály jegyző
- 3./ 2014/2015 tanévre vonatkozó oktatási körzethatárok
Előadó: Dr. Baji Mihály jegyző
- 4./ A Csaba Ingatlan Kft kérelme
Előadó: Fekete Ferenc Zoltán polgármester
- 5./ Gyeraj Lászlóné kérelme
Előadó: Fekete Ferenc Zoltán polgármester
- 6./ Jó-Gazda Team Kft. pályázatírói keretszerződés
Előadó: Dr. Baji Mihály
- 7./ DAREH Társulás üzemeltetési koncepcióját, és díjpolitikáját tartalmazó vegyes modell.
Előadó: Fekete Ferenc Zoltán polgármester
- 8./ Bejelentések

1./ Beszámoló az Önkormányzat Költségvetésének 2013. III. negyedévi teljesítéséről

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Murony Község Önkormányzat költségvetésének 2013. évi III. negyedévi teljesítéséről szóló beszámolót mindenki megkapta. A számok tükrében megállapíthatjuk, hogy jól gazdálkodtunk. A lehetőségekhez képest igyekeztünk költségtakarékosan gazdálkodni. Ezt a beszámoló számadatai is tükrözik. Kérem, hogy amennyiben kérdés, észrevétel van, tegyék fel azt. Máté Ferencné szóbeli kiegészítését, rövid összefoglalóját hallgassuk meg.

Máté Ferencné gazdálkodási főelőadó: A költségvetés bevételi oldalát nézzük meg először. Én azt mondom, hogy elismerendő az iparüzési adó bevétel, szeptember 30.-al ezt az álláspontot mutatja a könyvelés. Az előirányzat módosítás nem történt meg, de a teljesítés azt mutatja, hogy megérkezett. Igazából minden szociális feladatra, vagy bármire arányosan megtörtént a pénzek beérkezése. Van azonban olyan összeg, ami már megérkezett, de az Államkincstártól még nem kapjuk meg az előirányzat módosító lapot, hogy igenis emelhetünk, addig nem lehet. Néha vannak ilyen számok, én tudom, hogy emelhetnénk, mert megérkezett a pénz, de nem emelhetem, mert a papír még nincs meg róla. Talán ennyit szóbeli kiegészítés a bevételhez. Azt hiszem mindenkinek feltűnt, hogy a likvidhitel felvétel 7 049 000 Ft, holott a keret 6 millió forint. Ez úgy van, hogy van egy 6 milliós keretünk, és ha veszünk fel bizonyos összeget, majd visszafizetjük, akkor göngyölítve mutatkozik az összeg, de ugyanez az összeg meg van a kiadásnál is, külön sorban hoztam, hogy jól látható legyen, hogy a likvidhitel keret nulla. Ott van ezeket a számokat végig kell vezetni minden lapon.

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Ez azt jelenti, hogy ez az összeg érintetlenül ott van a számlán.

Máté Ferencné gazdálkodási főelőadó: 16 534 000-et mutatott december 30-án az önkormányzat pénze, amit meg lehetett takarítani pénzt.

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Ebből a 16 millióból megelőlegeztük a játszótér pályázatot, illetve kintlévőségünk még a fiatalok szabadidős tere is. Jelenleg 10 millió forint feletti pénzünk van ténylegesen, de még várhatók bevételek. Ne felejtjük el azt sem, hogy Mezőberényel sincs még meg mindig az óvoda elszámolása. Kéthavi normatíva oda még azután is, hogy az óvoda már nem tartozott oda, az óvodai költségeket már Murony finanszírozta. Most ezt hagyjuk, majd amikor teljesen leváltunk Mezőberényről, akkor újra napirendre tesszük a tételes ellenőrzést. A jelenleg is működő együttműködéssel nem voltak gondok, és ezt a jó kapcsolat szeretnénk megőrizni. Vannak dolgok amiket jogtalanak, és sérelmesnek érzünk, azt érezzük úgy publikálni, hogy lássák, hogy mi is belelátunk a dolgokba, tisztában vagyunk a jogos járandóságokkal.

Dr. Baji Mihály jegyző: Bevétel várható még a vasútépítéssel kapcsolatosan is.

Máté Ferencné gazdálkodási főelőadó: 1 149 000 Ft bérletidj megfizetése.

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Ott az a 40.-Ft/m²-es bérletidj megfizetése, először ezt úgy tologatták ide oda, egyik mutatott a másikra, hogy kinek is kellene megfizetni. De sikerült egyezsége jutni velük.

Dr. Baji Mihály jegyző: Illetve olyan gond is volt velük, hogy a szerződés tervezetben az általuk közölt, bérelt terület nagysága jelentősen kisebb volt, mint amit a gyakorlatban használnak. Polgármester úrral a helyszínrre kimentünk, és felmértük a területet, ekkor derült ki az eltérés, ami azt mutatta, hogy duplája a általuk használt terület. Az első tervezetben szereplő terület a fele lett volna, de végül is két bérleti szerződés került megkötésre. Elég sokat kellett várni arra, hogy megküldjék az aláírt bérleti szerződést. Október elején felszólítottuk őket, hogy rendezzék a bérleti szerződést. Miután semmit sem reagáltak október közepén kaptak egy végső felszólítást, a felszólítás után azonnal megküldték a szerződést, és már ki is számláztuk a bérleti díjat. Érdemes volt kimenni, és helyszínen ellenőrizni a terület nagyságát.

Pocsai Imre László képviselő: A Levendula utca vasút felőli oldalán is bérlik a területet?

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Az megint egy külön cég, de velük is tárgyalásban vagyunk.

Pocsai Imre László képviselő: Ott is elég jelentős területet használnak. Az is önkormányzati terület.

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Igen, az ott lakók a rendben tartás fejében használhatták, de ez nem vonatkozik rájuk.

Buzgán Mihály képviselő: Lenne egy észrevételem, utólag okos az ember. A peronokhoz aluljáró készül. Ha már van aluljáró, akkor végig lehetett volna vinni a sínek alatt, és akkor a település keleti oldaláról is meg lehetne közelíteni az állomást, nem kellene körbe kerülni.

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Azt azért még nem tudhatjuk, hogy belvizes időszak esetén milyen állapotban lesznek ezek az aluljárók.

Buzgán Mihály képviselő: Ezzel nekem is voltak aggályaim, de ettől függetlenül, látjuk hogy Mezőmgyeren a vasút, és a közút alatt átjárót készítenek, ha erre futja a beruházásból, akkor a muronyi vasútállomásnál is meg lehetett volna azt csinálni, hogy a keleti részhez kivezetne az aluljáró, és akkor az itt lakóknak nem kellene elmenni a vasúti sorompóig, és körbe kerülni, hanem az állomástól közvetlenül megközelíthették volna a házaikat.

Pocsai Imre László képviselő: Akkor még több sín alatt kellett volna átvinni az aluljárót, azért ez nem olyan egyszerű. A mezőmgyeri aluljáró is több milliárdba került. 4 sínpár alatt kellett volna még átvinni az aluljárót.

Buzgán Mihály képviselő: Csak hangosan gondolkodtam. Mert a következő kérdés az, hogy minek az új állomás, az aluljáró, ha a vonat nem fog megállni.

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Tisztelt képviselő társak, térjünk vissza a költségvetésre. Ezzel kapcsolatban van-e még valakinek észrevétele, kérdése. Amennyiben nincs, akkor kérem kézfelnyújtással szavazzanak a költségvetés III. negyedévi teljesítésének elfogadásáról.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

90/2013. (XI. 27.) önkormányzati határozat

Murony község Önkormányzatának képviselő testülete
Murony Község Önkormányzat Költségvetésének 2013.
III. negyedévi teljesítéséről szóló beszámolót 124 437 000
Ft bevétellel, és 124 437 000 Ft kiadással elfogadja.

Felelős: Fekete Ferenc Zoltán polgármester
Határidő: értelem szerint

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: A pénzügyi részhez kapcsolódva, illetve azért, mivel a pénzügyesünk még itt van, és a felmerülő kérdéseket meg tudja válaszolni, hogy mindenki

tisztán lásson. Mindamellet, hogy közel 6 millió forint kintlévőségünk van, jelenleg 10 millió forint van az önkormányzat számláján. Ez együtt 16 millió, ami várható. Annak idején beszéltünk arról, hogy amennyiben a gazdálkodásunk biztosítja azt a lehetőséget, hogy a képviselők tiszteletdíját, amit az első negyedévben 20 000 Ft-ban állapítottunk meg, akkor visszatérünk rá. Az év elején a csökkentést az indokolta, hogy ne hogy mínuszos legyen a gazdálkodás. Most a számok alapján látszik, hogy ennek meg van a fedezete, ezért javaslatot szeretnék tenni, hogy visszaállítsuk az eredeti összeget, és ezt az összeget november végén ki tudjuk fizetni. A negyedik negyedévi tiszteletdíjat kifizetjük decemberben, de csak akkor, amikor már lezárt az Államkincstár, s ez már a januári költségvetést fogja terhelni. A kifizetés esedékessége mindig a negyedévet követő hónapban van.

Máté Ferencné gazdálkodási főelőadó: Az elszámolás a negyedévet követően történik.

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Úgy gondoltam, hogy egy csomagot alkotunk. Az önkormányzatunk jól áll állami segítség nélkül, ellentétben sok nagy önkormányzattal, ahol ismét állami segítség kellett. A közalkalmazottak kaptak cafetéria juttatást az első félévre, semmi mást nem kaptak. Úgy gondoltuk, hogy az összes közalkalmazott, a művelődési ház, a védőnő, az óvoda, az idősek nappali ellátása, mivel részben már hozzánk tartozik. Szeretném, ha éves szinten mindenki megkapna havi 5 000 Ft-os juttatást.

Buzgán Mihály képviselő: Csak cafetériáról van szó?

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Igen, cafetéria, mivel ennek kedvezőbb a járuléka. Éves szinten 60 000 Ft lenne mindenkinek.

Máté Ferencné gazdálkodási főelőadó: Kiszámoltam a teljes költséget.

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Ezzel meg van a tiszteletdíj, és a közalkalmazottak juttatása. A köztisztviselők, bár ez igazából nem az önkormányzat költségvetését terheli. Hiszen ők kaptak külön plusz normatívát. Ezt a közös hivatal kapta.

Máté Ferencné gazdálkodási főelőadó: Májusban érkezett meg az előirányzat, és júniusban a pénz.

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Úgy gondoltam, hogy a köztisztviselők, mindenki egy fél havi bért kapna sodexo vásárlási utalvány formájában. Pont azért, hogy itt is kevesebb így a levonás. Ez mind összesen, vagy van még valami?

Dr. Baji Mihály jegyző: A polgármester úr juttatása.

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Ha én is azt kapnám, mint a köztisztviselők akkor, az mennyi lenne?

Máté Ferencné gazdálkodási főelőadó: Önkormányzati szinten az 1 031 818 Ft, ebben benne van az önkormányzati közalkalmazottaknak az Erzsébet utalvány, és a képviselő testületnek a kiegészítő tiszteletdíja. Minden járulékkal együtt, bruttóban.

Pocsai Imre László képviselő: Mennyi ez összesen?

Máté Ferencné gazdálkodási főelőadó: 1 031 818 Ft. Az óvoda bruttóban 162 204 Ft. Azért mondom külön, mert nekem így van kiszámolva. A Közös Önkormányzati Hivatal, de itt nem csak mi, hanem Tarhos is, 1 047 608 Ft.

Dr. Baji Mihály jegyző: A közös hivatalhoz kapcsolódóan lenne egy megjegyzésem, ebben az önkormányzatnak nincs egy forintja sem, ez mind állami pénzből van. A tarhosiak éppúgy, mint a muronyiak.

Buzgán Mihály képviselő: Most itt az utolsó tételről van szó?

Máté Ferencné gazdálkodási főelőadó: Igen, az 1 047 608 Ft-ról.

Buzgán Mihály képviselő: Akkor ezt ki is húzhatjuk innen.

Dr. Baji Mihály jegyző: Tájékoztatásul azért szeretnék volna elmondani. Sem Tarhos, sem Murony költségvetését nem érinti, ez a Közös Hivatal állami finanszírozásából valósul meg, hiszen arról volt szó, hogy az önkormányzatok pénzt ne rakjanak bele. Szeptember hónapban kaptunk kiegészítő támogatást, és ez fedezi. A Közös Hivatal Alapító Okirata egyébként arról szól, hogy a két polgármesterrel egyeztetve a jegyző dönthet, de szerettem volna, ha a képviselő-testület is tájékoztatva van, mindkét részről.

Máté Ferencné gazdálkodási főelőadó: Igazság szerint, ahogyan a jegyző úr is mondja, ez nem érinti az önkormányzatot. Az önkormányzat költségvetését érintő kiadás az 1 194 022 Ft.

Pocsai Imre László képviselő: Plusz a polgármester úr juttatása?

Máté Ferencné gazdálkodási főelőadó: Nem, ebben már benne van az is. Mert a Közös Hivatalnál, ami ki lenne fizetve bruttóban 1 047 608 Ft, abból 766 ezer érinti Muronyt, 281 ezer Tarhost.

Ladányi Lászlóné képviselő: Az idősek klubja is benne van?

Máté Ferencné gazdálkodási főelőadó: Igen, igaz hogy ők most kapnak még

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Úgy gondolom, hogy ha a helyiek megkapták mind a 60 000-et, akkor őket is megilleti ez, ők kevesebbet kapnak Mezőberényben. Ezért az övékét is kiegészítenénk.

Dr. Baji Mihály jegyző: Mezőberényben amennyit a közalkalmazottak kapnak nem éri el azt a szintet, amit Muronyban kapnak a közalkalmazottak, és hogy ne legyen diszkriminatív, ezért egységes szintre hoznánk.

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Ez nem jelentős összeg, 36 000 Ft és a járulékai.

Jeneiné Batízi Julianna képviselő: Majd végelszámoláskor ez rendezve lesz. Azt mondta a mezőberényi Humánsegítő, hogy a testületnek hozni kell egy határozatot, hogy tudomásul vesz, hogy a mezőberényi önkormányzat mennyit ad, de mivel a muronyi közalkalmazottak éves szinten 12 x 5 000 Ft-ban részesülnek, így a muronyi önkormányzat a különbözetet biztosítja.

Dr. Lázár Magdolna Csilla alpolgármester megérkezik.

Dr. Baji Mihály jegyző: Saját költségvetése terhére.

Jeneiné Batízi Julianna képviselő: Majd elszámoláskor ezt rendbe kell tenni.

Dr. Baji Mihály jegyző: Magyarul most nem adjuk át ezt az összeget Mezőberénynek, hanem majd jövőre, amikor lesz a végelszámolás.

Ladányi Lászlóné képviselő: Akkor erről külön kell határozatot hozni, amit átküldünk Mezőberénybe.

Máté Ferencné gazdálkodási főelőadó: Annyit szerettem volna még hozzáfűzni, hogy kiszámoltam a bruttót, és 264 882 Ft jön még hozzá az 1 192 022 Ft-hoz.

Buzgán Mihály képviselő: Az előterjesztésben az szerepelt, hogy az önkormányzat számláján van 10 millió forint, ebből lejön az 1 300 000 Ft, tehát gyakorlatilag marad 8 700 000 Ft.

Ladányi Lászlóné képviselő: Valamint, ami a pályázatokból bejön, illetve a bérletidő. 1 043 000 Ft jön vissza a fiatalok szabadidős tere pályázatból, 4 366 000 Ft a játszótér pályázatból, és a bérletidő 1 150 000 Ft.

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Valamint a 2 havi normatíva az óvodának, de ezt még nem tudni, hogyan alakul.

Ladányi Lászlóné képviselő: Akkor azt most hagyjuk, de a többi biztos bevétel.

Buzgán Mihály képviselő: Akkor ez mintegy 15 millió forint. Én úgy tudom elképzelni, ezt az előterjesztett juttatást, ha nyilatkozunk arról, hogy a fennmaradó résszel mit fogunk csinálni.

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Betesszük a tartalékalapba. Mit tennénk vele?

Buzgán Mihály képviselő: Ha a megjelölt kiadások konkrétak, akkor a megmaradó résznek is konkrétan kellene lenni.

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Nem tudjuk konkrétan megmondani mire lesz fordítva, mivel azt sem tudjuk konkrétan, hogy jövőre milyen pályázati lehetőségek lesznek, és ahhoz mennyi önerő kell. Beruházásokat nem saját erőből szeretnénk megvalósítani, hanem a pályázatok figyelése, és a kedvezők megpályázása a cél. Miért költsünk el 10 milliót valamire, ha sokkal kevesebből is megoldható? Meg kell tudni, hogy milyen konkrét pályázatok lesznek, ami a falu képbe beleillik, az élet minőség fejlesztését szolgálja. Ez volt a programban is. Abba nincs beleszólásunk, hogy milyen pályázatok lesznek. Amikor konkrét kiírások lesznek akkor látjuk, mi az aminek értelme van, és érdemes pályázni, és a benyújtott pályázat után derül ki, hogy nyertünk vagy sem. Útjavítás is lehet.

Buzgán Mihály képviselő: Az elmúlt 3 évben költségvetésből nem használtunk fel pénzt fejlesztésre. Most itt van 15 millió forint.

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Szerinted miből fejlesztettünk, hogyha nem használtunk fel a költségvetésből semmit. Miből fejlesztettünk? Nem fejlesztettünk 3 év alatt semmit?

Buzgán Mihály képviselő: Azt mondtam, hogy költségvetésből nem fejlesztettünk semmit. Most van 15 millió forint, és én úgy gondolom, hogy meghatározhatja a képviselő-testület azt, hogy konkrétan mire szeretné felhasználni, mert ez nekem mellébeszélésnek tűnik, hogy majd lesz pályázat, és majd látjuk.

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Milyen konkrét javaslatot tudsz tenni?

Buzgán Mihály képviselő: Javasolnám például, hogy a 15 millió forintból 8 utcát le lehet portalánítani. Olyanokat, amelyeket a vasút nem használ. Ady Endre utca, Petőfi utca, Duna utca, Közép utca, Mokry utca

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: A Mokry utcát már annyiszor csináltuk.

Buzgán Mihály képviselő: Nem csináltuk, csak beszéltünk róla. Oda lehet menni, és meg lehet nézni, hogy néz ki.

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: A Békési utca is fel lett újítva.

Buzgán Mihály képviselő: A Békési utca a képviselők felajánlásából lett felújítva. Legyenek konkrét meghatározások, ha meghatározzuk azt konkrétan, hogy mire költünk, akkor határozzuk meg azt is konkrétan, hogy milyen fejlesztésekre költünk. Nekem ez a kérésem.

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Én ennek az összegnek egy részét nyilván, hogy úthálózat javításra használnám fel, de csak akkor, ha pályázati önrészként tudjuk felhasználni. Mert, ha 5 millióhoz kapok 10-15 milliót, akkor van látszatja is a javításnak. Hagyjuk meg pályázati önrészeket. Karbantartásra fordíthatunk kb. 5 millió forintot, és ha 90 %-os út pályázat lesz, akkor arra fordítjuk, ha nem lesz pályázat, akkor egy meghatározott rész pályázat nélkül is út felújításra fordítunk.

Buzgán Mihály képviselő: Ha jól értelmezem, akkor azt mondod, ha nem lesz pályázat, akkor július 31-ig útjavításra fordítjuk, mivel ezt a technológiát, amivel itt az utak javítva vannak, csak július 31-ig lehet alkalmazni, az időjárás függvényében. Télen ezt az útjavítást nem lehet csinálni. Ebben egyetértünk?

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Igen, de nem a teljes összeget, mert nullázhatjuk le magunkat. Hagyjunk egyéb lehetőségekre is tartalékot.

Buzgán Mihály képviselő: Mondjunk egy konkrét számot.

Dr. Baji Mihály jegyző: Mielőtt elköltjük a teljes összeget, előbb érkezzen be a számlára.

Jeneiné Batízi Julianna képviselő: A pénzek egy részét még várjuk, az is lehet, hogy csak januárban érkeznek be. Dönteni csak arról lehet, ami a számlán van.

Dr. Baji Mihály jegyző: Hozhat a testület most egy olyan határozatot, hogy a jövő évi költségvetés összeállításakor megvizsgálja, hogy pályázathoz mennyit különítsen el, vagy egy fejlesztési alapot létrehoz a költségvetésen belül.

Ladányi Lászlóné képviselő: A falugyűlésen is elmondtam már, amit én a múlt héten két napig Budapesten hallgattam. A pályázatok egy része már kijött, illetve folyamatosan jönnek ki a rövid határidejű pályázatok, mivel még sok uniós pénz nincs lehívva. Most is van egy pályázat, amiben a tanyagondnoki kocsi beszerzés van benne, könyvtár felújítás stb. Ezek a pályázatok úgy jöttek ki, hogy az ÁFÁ-t az önkormányzatoknak be kell vállalni. Jönnek kifele a pályázatok, valószínűleg lesz út pályázat is. Olyan is, amilyenén már vettünk részt, hogy 90 %-os támogatottságú, olyan is, ami 100 %-os támogatottságú lesz. Ezeket most írják ki, lehet hogy már a jövő héten kint lesznek. December 15-ig ki kell jönnie, különben jövőre megvonják azt a pénzt az országtól, amit idén nem használ fel, amit idén nem hív le az ország, az elvész. A Művelődési Házon is lehetne nyílászárót cserélni, fűtést korszerűsíteni pályázati pénzből, a kikötés annyi, hogy az ÁFÁ-t vállalni kell az önkormányzatnak. Én átnéztem a pályázatot, de ha mellé tennénk a 27 %-os ÁFA-t, amit nem tudunk visszaigényelni, az nagyon sok lenne. Talán most érdemes megvárni, hogy december elején milyen pályázatok jönnek még ki, biztosan lesznek 100 %-os támogatottságúak is. Abban meg Julikának adok igazat, te tudod a legjobban, a LEADER-rel most számolunk el, december 15-ig kell elszámolni. Tudod mennyi papír munkával jár, számlák papírok, fényképek. Ezeket a pénzeket december 15-ig kell elszámolni, lehet hogy január lesz mire megjön. Én

felelősségteljesen azt tudom mondani, hogy arról a 6 millió forintról nem tudok dönteni, mert bár teljesítettem a pályázatot, de annak a pénze nem tudni pontosan mikor fog beérkezni. Támogatom azt, hogy javítsunk utat, és legyen rá elkülönítve pénz, de most konkrétan ezt a 8 milliót, amit Julika is mond, határozhatjuk meg, hogy mire fordítjuk. Amikor visszaforgnak ezek a pályázati pénzek akkor meg lehet szavazni, hogy azt mire fordítjuk, az útajavításra, vagy kamatoztatjuk.

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Így kielégítő a válasz a képviselő úrnak?

Buzgán Mihály képviselő: Nem feltétlenül ragaszkodom az útajavításhoz. Arra is kíváncsi lennék, hogy változott-e a koncepció a szennyvízberuházással kapcsolatban. Mi lesz vele, folytatjuk, vagy lemondjuk, abbahagyjuk, vagy megcsináljuk? Mi a vélemény róla?

Ladányi Lászlóné képviselő: Tudod mennyien visszavették már a pénzt?

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: A lakosok fele visszakérte már a pénzt. Az a baj, hogy a lakásban az ivóvizet kötik ki, nemhogy még szennyvíz is legyen.

Ladányi Lászlóné képviselő: Valami olyan pályázatba kellett volna belépni, mint Tarhos.

Buzgán Mihály képviselő: Mi még nem léptünk be semmibe, azon kívül, hogy előtakarékosság van, más nincs.

Ladányi Lászlóné képviselő: Amikor az előtakarékosságot kötöttük, azt mondta a képviselő, hogy ők majd javasolni fogják, milyen pályázaton induljunk. Nos, egy javaslatuk sem volt. Nem is értesítettek arról sem, amelyen Tarhos részt vesz.

Buzgán Mihály képviselő: Az előtakarékosság, amennyire én tudom, nem csak az ő általuk szervezett szennyvíz beruházásra lehet felhasználni, hanem más szervezésű szennyvíz beruházásra is, vagy lakás felújításra.

Jeneiné Batízi Julianna képviselő: Megszűnt a lakáskasszánál a szabadfelhasználás. Csak lakásra fordítható, amikor letelik a 8 év, akkor nyilatkozni kell, hogy mire akarja fordítani.

Ladányi Lászlóné képviselő: Arra határozottan emlékszem, hogy amikor megkötöttük azt ígérték, hogy nagyon figyelik a kistelepüléseket érintő pályázatokat, és fognak értesíteni, ha lesz ilyen, és most sem értesítettek.

Pocsai Imre László képviselő: Olyan plusz terhet jelentene, amit nem biztos, hogy a többség ki tudna fizetni.

Buzgán Mihály képviselő: Ezért kérdeztem, hogy forszírozzuk még a szennyvizet, vagy hagyjuk, mert ugye a szennyvíz után jönne az útajavítás. Hiszen ahhoz utat kell bontani.

Pocsai Imre László képviselő: Akinek a vízszámla kifizetése is gondot jelent, az nem fogja tudni a megnövekedett díjat kifizetni.

Buzgán Mihály képviselő: Hogy csinálja Kamut, hogy nekik működik?

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Úgy mint mi, sehogy.

Jeneiné Batízi Julianna képviselő: Tarhoson is nem kevesebb lett a pénz, mint a pályázatban meghatározott?

Dr. Baji Mihály jegyző: De, vagy 40 millióval.

Jeneiné Batízi Julianna képviselő: Ilyen esetben egy kis település gondolkodhat, hogy honnan teremti elő a hiányzó összeget.

Dr. Baji Mihály jegyző: Ez a pályázat 2011-es volt, egyelőre úgy tudom, nem lesz újabb.

Buzgán Mihály képviselő: Az előtakarékoságban hányan vannak még benne?

Dr. Baji Mihály jegyző: Ezt hivatalosan nem fogja megmondani senki sem, mert banktitoknak minősül.

Buzgán Mihály képviselő: Annak idején az OTP nyilatkozott az összlétszámról, mivel 66, vagy hány százalékos lefedettség volt szükséges.

Dr. Baji Mihály jegyző: Lehet, hogy olyan összesítést adnának, hogy hányan kötötték meg, hányan szüntették meg, és hányan vannak még benne. Neveket biztosan nem ad ki.

Buzgán Mihály képviselő: Az lenne érdekes, hogy a lakosok hány százaléka van még benne.

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: A munkanélküliség hozta magával, hogy nagyon sokan megszüntették. Akkor egy kis kitérő után addig jutottunk, hogy 6-7 millió forintot a tartalékalapra helyezünk. Mennyi is van pontosan?

Jeneiné Batízi Julianna képviselő: 8,7 millió forint, de az összeset ne tegyük.

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Igen, azt nem lehet, azért itt van bizonyos pénzmozgás.

Dr. Baji Mihály jegyző: Most kell erről dönteni? Amit Ladányiné mondott, ha jön ki december 15-ig valami, akkor rendkívüli testületi ülést kell összehívni. Utána meg már gyakorlatilag egy újévről beszélünk, ez az összeg, mint egy feladattal nem terhelt pénzmaradványként marad itt, ez nem vész el. A jövő évi költségvetésnél, amikor állítjuk össze, tudjuk mondani, mennyi összeg hova menjen pl. útalapba, fejlesztési alapba. Azt sem

tudjuk, ha lesz pályázat, akkor arra most kell a pénz, vagy csak a jövő évben? Egy pályázatot összeállítani, és beadni nem pillanatok műve. A beruházás mindenképpen jövőre indulna el csak, idén már nem lehet semmit sem csinálni. Ezt a pénzt nem költheti el senki sem csak úgy.

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Igen, itt most felsoroltuk azokat amik a rendszeres kiadásokon felül jelentkeznek, a tiszteletdíj különbözet, a közalkalmazottak cafetériája, a köztisztviselőké, ami tulajdonképpen csak tájékoztató jellegű volt, mivel nem érinti az önkormányzati költségvetést. Itt más pénzmozgás nem lesz, illetve januárban a képviselők negyedéves tiszteletdíja. A pályázati pénzeknek, és a bérleti díjnak be kell jönnie, illetve a normatívának.

Ladányi Lászlóné képviselő: Még szeretnék kitérni rá, hogy idén a lakosság kap-e valamit karácsonyra, mert arról is most kell dönteni. Csináltatunk-e naptárat, lesz-e szaloncukor? Kap-e a lakosság ahány ház van annyi 500 Ft-os csomagot? Most kellene elkülöníteni erre is a pénzt. Ne az utolsó pillanatra hagyjuk, az előző évek tapasztalatai alapján. Ha naptárat akarunk készíttetni, akkor azt már nagyon el kell kezdeni, összeállítani, nyomdát keresni.

Jeneiné Batízi Julianna képviselő: Úgy gondolom szaloncukor nem kell, amit hiányoltak a lakosok az a Murony naptár. Azt nagyon hiányolták.

Buzgán Mihály képviselő: Abban maradjunk, aminek úgy érezzük, van is haszna.

Jeneiné Batízi Julianna képviselő: A naptárat sokan hiányolták. Nem kell hozzá szaloncukor, nem kell semmi, elég a naptár.

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Egy pár szemet esetleg.

Jeneiné Batízi Julianna képviselő: Ha már pár szem van akkor, miért nem egy zacskó, és miért nem másmilyen. A naptár jó lesz.

Ladányi Lászlóné képviselő: Most beszéljük meg, és most döntsünk, mert decemberben már késő lesz. Együtt legyen megszavazva, az is idő mire a naptár elkészül. Mi legyen rajta.

Dr. Baji Mihály jegyző: Mennyi annak a költsége?

Máté Ferencné gazdálkodási főelőadó: Ha jól emlékszem 2 éve 50 000 Ft volt.

Ladányi Lászlóné képviselő: Az akkor csak a tervezése volt, plusz a nyomda költség.

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: 100 000 Ft elég rá, vagy több annál?

Máté Ferencné gazdálkodási főelőadó: Nem tudom mennyi lehet.

Ladányi Lászlóné képviselő: Amikor utoljára volt én nem vettem részt a szervezésbe, azt tudom, hogy meg lett terveztetve, milyen képek legyenek benne, és csak ezért lett 50 000 Ft fizetve, azt nem tudom, hogy a gyulai nyomdában mennyi lett fizetve.

Dr. Baji Mihály jegyző: Békésen is van két nyomda, árajánlatot kell kérni.

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Igen, árajánlatot kell kérni.

Dr. Baji Mihály jegyző: Kellene egy határozat a naptárról.

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: 500 db naptárat kellene készíttetni, hogy jusson minden lakásba, közintézménynek, ajándékba, és maximum 150 000 Ft-ot különítünk el rá. Erzsike neked ott vannak a képek a rendezvényekről, azokból tudunk válogatni. Amennyiben egyéb hozzászólás nincs, kérem kézfelnyújtással szavazzanak a naptár készíttetéséről.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

91/2013. (XI. 27.) önkormányzati határozat

Murony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 500 db 2014. évi naptárt elkészített, és erre a célra a költségvetésben 150 000 Ft-ot különít el.

Felelős: Fekete Ferenc Zoltán polgármester
Ladányi Lászlóné képviselő

Határidő: értelem szerint

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Az Alapellátási Központ dolgozóinak a mezőberényi juttatáson felüli részéről kell egy határozatot hozni. Amennyiben ezzel kapcsolatban nincs kérdés, akkor kérem kézfelnyújtással szavazzanak.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

92/2013. (XI. 27.) önkormányzati határozat

Murony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a társulási megállapodás alapján a Mezőberényi Városi Humánsegítő és Szociális Szolgálatnál foglalkoztatott 4 fő muronyi közalkalmazott esetében a Mezőberény Város Önkormányzati Képviselő-testületének 501/2013. (XI. 25.) számú határozatát elfogadja oly módon, hogy az abban foglalt 6 óra, 8.000.- Ft/fő/hó összegű cafetéria juttatást kiegészíti további 12. 000.- Ft/fő cafetéria és járulékai juttatással.

Felelős: Fekete Ferenc Zoltán polgármester
Kovács Edina igazgató

Határidő: intézkedésre azonnal

Dr. Baji Mihály jegyző: Kell egy határozat a közalkalmazottak, és a polgármester úr jutalmáról, illetve a Közös Önkormányzati Hivatal dolgozóinak.

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Amennyiben elfogadják a közalkalmazottak II. félévi Erzsébet utalvány, illetve a polgármester úr vásárlási utalvány formájában történő jutalmazását, továbbá tudomásul veszik a Közös Önkormányzati Hivatal dolgozóinak jutalmazását kérem kézfelnyújtással szavazzanak.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

93/2013. (XI. 27.) önkormányzati határozat

Murony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati közalkalmazottak 6 óra 5 000 Ft/fő/hónap Erzsébet utalvány, és a polgármester félhavi bérének megfelelő vásárlási utalvány formájában történő jutalmazását elfogadja, illetve a Muronyi Közös Önkormányzati Hivatal dolgozóinak félhavi bérének megfelelő, utalványban történő jutalmazását tudomásul veszi.

Felelős: Fekete Ferenc Zoltán polgármester
Határidő: értelem szerint

Dr. Baji Mihály jegyző: Van még egy rendeletünk, ami szól magáról a képviselők tiszteletdíjáról, melynek módosítását szintén meg kell szavazni.

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Amennyiben a képviselők tiszteletdíjának módosítását elfogadják kérem kézfelnyújtással szavazzanak

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással – ellenszavazat nélkül – elfogadja a képviselők tiszteletdíjáról szóló rendeletmódosítást

**Murony Község Önkormányzata Képviselő-testületének
12/2013. (XI. 27.) önkormányzati rendelete
a települési képviselők tiszteletdíjáról szóló
9/2011. (VIII. 17.) önkormányzati rendelete
módosításáról**

A rendelet módosítás a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2./ A 2014. évi Belső Ellenőrzési terv elfogadása

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: A 2014. évi Belső Ellenőrzési terv megtárgyalása a következő napirendi pont, megkérem jegyző urat ennek ismertetésére.

Dr. Baji Mihály jegyző: Van egy pótanyag, amit még kiosztottunk. A belső ellenőrzés a kistérség fogja végezni, vagy más, ezt még nem tudjuk. A jogszabályi kötelezettségnek teszünk eleget, illetve 2012-ben még a Kistérségi Iskolát ellenőrizte a belsőellenőrzés, itt a jelentés. Az ő jelentésük szerint tartoztunk Békésnek, én azt hiszem ez megfizetésre került. Két határozatot kellene hozni, először is itt van a Belső Ellenőrzési terv, amit el kellene fogadni.

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Amennyiben a Belső Ellenőrzési tervvel kapcsolatban nincs kérdés, kérem kézfelnyújtással szavazzanak.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

94/2013. (XI. 27.) önkormányzati határozat

Murony Község Önkormányzat Képviselő-testülete
Murony Község Önkormányzata 2014. évi ellenőrzési
tervét a határozat melléklete szerint elfogadja.

Felelős: Dr. Baji Mihály jegyző

Határidő: folyamatos, beszámolásra: 2014. évi
zárszámadás időpontja

Dr. Baji Mihály jegyző: A másik, az összefoglaló ellenőrzési jelentést ne fogadja el a testület, azzal hogy fizetési kötelezettségének eleget tett.

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Amennyiben a 2012. évi ellenőrzési jelentéssel kapcsolatban nincs kérdés, akkor kérem kézfelnyújtással szavazzanak.

A Képviselő-testület 7 nem szavazattal – tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

95/2013. (XI. 27.) önkormányzati határozat

Murony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
nem fogadja el a Békési Kistérségi Iskola Muronyi
Tagintézményének 2012. évi belsőellenőrzéséről a Békési
Kistérségi Iroda (5630 Békés, Petőfi u. 2.) által készített
összefoglaló ellenőrzési jelentést, mivel Murony Község
Önkormányzata a fizetési kötelezettségének eleget tett.

Felelős: Dr. Baji Mihály

Határidő: értelem szerint

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: A kistérséggel kapcsolatba szeretném még elmondani. Tegnap volt Kistérségi ülés, a belsőellenőrzést kizárták, szétszított mindent, amit a Kistérség pályázatán keresztül nyert, kivéve a muronyi buszt. Kamut nem járult hozzá, azzal érvelt, hogy annak idején a tanyagondnoki gépjárműnek a felét visszakértem, mivel ketten pályáztunk. Én beszéltem erről Izsó úrral, hogy ez nem így működik, ha mindenki megkap mindent, akkor kénytelenek leszünk ügyvédhez fordulni, és akkor ügyvéden keresztül vagy tegyenek vissza mindent a Kistérség tulajdonába, vagy mindenki kapja meg, ami megilleti. Nem volt önrésze, illetve utána fogunk nézni, annyi önrésze volt, hogy át kellett alakítani ezt a gépjárművet busszá, ugyanis ez egy kis teherkocsi volt. A teljes belső átalakítást az önkormányzat finanszírozta, ez volt a mi önrészünk. Üléseket betenni, klímát beszerezni stb. Elmondtam, hogy a Kistérség vagy visszaad mindent, vagy kiszerelem azt, amit mi tettünk bele, és úgy kapja vissza. Azt mondták, hogy egyelőre itt hagyják, de nem tudtam belenyugodni. Kérdezték elfogadom-e ezt, mondtam tudomásul veszem, el nem fogadom. Erre vissza fogok térni, ezt így nem engedem. Ha ezt most átadták volna, akkor javasoltam volna, hogy lépünk ki a Kistérségből, mert semmi közös feladatunk sincs.

Dr. Baji Mihály jegyző: Majd, ha megjön a Kistérség határozata, akkor írásban reagálunk rá.

3./ 2014/2015 tanévre vonatkozó oktatási körzethatárok

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Következő napirendi pontunk ismertetéséhez átadom a szót jegyző úrnak.

Dr. Baji Mihály jegyző: A 2014. évi oktatási körzethatárok kijelöléséről mindenki megkapta az írásos anyagot. Az oktatási körzethatárokat tudomásul vesszük.

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Amennyiben nincs kérdés az oktatási körzethatárokkal kapcsolatban kérem kézfelnyújtással szavazzanak

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

96/2013. (XI. 27.) önkormányzati határozat

Murony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Békés Megyei Kormányhivatal Oktatási Főosztályának (5600 Békéscsaba, Derkovits sor 2.) a 2014/2015. tanévre vonatkozó oktatási körzethatárait tudomásul veszi.

Felelős: Dr. Baji Mihály jegyző

Határidő: értelem szerint

Buzgán Mihály képviselő távozik

4./ A Csaba Ingatlan Kft kérelme

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: A Csaba Ingatlan Kft kérelmét megkapta mindenki írásban. Ezt megelőzően volt egy közmeghallgatás, ahol a vezető óvónő részéről elhangzott az, hogy a muronyi étel minősége ehetetlen, a szülők állítólag be is vitték az ÁNTSZ-hez, majd gondolom meg lesz, aki átvette ezt az anyagot, mert az nem intézkedett. Nem értem, ha nem intézkedett az ÁNTSZ képviselő, akkor valami nincs rendben. Erre szeretnék választ kérni a vezető óvónőtől.

Zsóri Melinda szülő: Erre én fogok válaszolni, mert ez magyarázatra szorul. Én voltam az a szülő, aki járt az ÁNTSZ-nél. Nem került bevitelre étel minta, én csak véleményt kértem tőlük. Abban kértem a segítségüket, hogy próbálnánk csatlakozni a minta menza programhoz. Nem tudom hallottak e róla, ez egészségesebbé, finomabbá tenné a gyerekek számára a menzát. Utána jártam, ez sem drágább. Osztályvezető főorvossal beszéltem az ÁNTSZ-nél, nem drágább, mint a mostani menü, próbálják a gyerekekkel megszerettetni, egészségesebbé tenni a menzát. Erről volt szó.

Megérkezik

Buzgán Mihály képviselő

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Ez nem így hangzott el a közmeghallgatáson. A minta menza programban én is jártas vagyok. Rajtár úrral korábban beszéltünk már erről, és nem zárkózik el a lehetőségtől, de tudom, hogy ennek az lesz a következménye, hogy a gyerekek jó része nem fog bent ebédelni. De ha a szülőknek ez a kérése, legyen. Ha a feltételeket tudjuk biztosítani, meg kell próbálni. Úgy gondolom, rövid időn belül úgy is kötelező lesz.

Zsóri Melinda szülő: Körbe jártam a témát, és néhány dolgot ki is nyomtattam. A Békéscsabai konyha, vagy Köröstarcsa, akik már csatlakoztak a minta menzához. A lényege az, hogy most a gyerekek egy héten kétszer kapnak gyümölcsöt uzsonnára, és a gyümölcs kimerül az almában. A minta menzánál találtam banánt, körtét, narancsot nem uzsonnára, ebéd után. Uzsonnára külön jár még mondjuk nem csak egy müzli szelet, hanem egy fél szelet kenyér margarinnal. Lényegesen jobb a gyerekek ellátása, és nem csak a gyümölcsről van szó. Hanem had mondjam el Rajtár úrnak, hogy a minőséggel is vannak kifogások. A múlt pénteken túrógombóc volt vanília öntettel, és a szakács nem volt hajlandó megkóstolni. Előző héten volt alma mártás, párolt pulykasülttel, akkor otthon volt a gyeregem hazavettem az ebédet, a mennyiséggel nem volt gond, de nem alma mártás volt, hanem alma leves, hús cafatokkal. Ennyi volt a párolt pulyka hús, lényegében két levest kapott a gyerek. Úgy gondolom minden szülőnek fontos a gyereke. Nem csak a magam nevében beszélek, sok szülő aláírta ezt a papírt, hogy nincs megelégedve az ételek minőségével. Szeretnénk, ha ebben változás lenne, mert a gyerekek nem laknak jól.

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Volt már ilyen bejelentés, akkor leültünk, Rajtár úr is ott volt. Utána egy ideig nem volt probléma. Miért kellett azt megvárni, hogy eddig fajuljon a helyzet? Miért nem lehetett előbb szólni?

Madarász Ágnes mb. vezető óvónő: Minden év végi beszámolóban leírtam, hogy problémáink vannak az étellel.

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Olyan messze vagytok egymástól, nem lehet megbeszélni ezeket a dolgokat?

Madarász Ágnes mb. vezető óvónő: Én háromszor, négyszer jeleztem már.

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Van 100-120 gyerek az iskolában, óvodában összesen, ebből kb. 20 fizet, a többi a normatíva, plusz az önkormányzat teszi mellé. Ott kezdem, hogy milyen jogalap van arra kritizálunk, én is azt mondom hogy nem kell mindent elfogadni, és megenni, de van olyan gyerek az óvodában is, aki tudom, hogy repetátát kér, és az is gyerek, nem?

Zsóri Melinda szülő: Ha olyan az ebéd akkor az én gyerekeim is kér repetátát.

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Azt mondom, emberileg közelebb kell kerülni egymáshoz, a problémákat meg kell beszélni. Biztos vagyok benne, hogy Rajtár úr is nyitott, és tesz róla, hogy ne legyenek minőségi kifogások. A konyhai dolgozók rendszabályozása jogában áll, hiszen az ő beosztottja. El lehet indítani bármit, de legyünk tisztában a következményekkel is. Ha a konyha megszűnik akkor sem ebédosztás, sem étel nem lesz, ezt visszaállítani nem lehet. Ezen a konyhán kb. 6 muronyi ember dolgozik, akiknek a munkaviszonya megszűnik. A minőséget meg kell beszélni, egyeztetni kell. Össze kell állítani egy szülői teamet, össze kell állítani az étlapot, és megbeszélni előző héten, hogy mi legyen.

Madarász Ágnes mb. vezető óvónő: Dietetikusnak kell összeállítani.

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: A konyha képes a minta menza szerint összeállítani az étrendet, és annak megfelelően főzni?

Rajtár János Csaba Ingatlan Kft. ügyvezető: Amennyiben a megrendelő úgy kéri, akkor a minta menzát 100 %-ban be tudjuk vezetni. Szakmán belül sok emberrel beszéltem, ahol e szerint főznek. Nincs ezzel semmi gond. Ha a megrendelő úgy kéri akkor a minta menza szerint főzünk, külön az óvodának, és külön az iskolának. Ez csak döntés kérdése, részünkről nincs akadály. Beleszólni nem akarok, csak annyit szeretnék megjegyezni, hogy akik szakmán belül ezt üzik, azoknak az a véleménye, hogy nem igazán kedvelik a gyerekek. A cél az jó, de a magyar gyerekek nagy része, ha otthon nem ezt látja, akkor nem fog tudni ezzel a lehetőséggel élni. Ez nyilván hozzáállás, meglátás kérdése. Ha magvas kenyér, vagy kifli kell akkor olyat fogunk adni, de azt is bele kell kalkulálni, hogy a gyerek egy része ezt sem fogja

szeretni. Amikor megszületik erről a döntés, akkor belépünk a minta menza programba, és attól kezdve így készítjük a gyerekek ételeit. Ha konkrét megkeresés érkezett volna, akkor már régen bevezethettük volna.

A másik felvetés a minőségi kifogások. Szeretném ezt is két részre bontani. Nézzük előbb hogy mi volt, és van, illetve nézzük, hogy januártól mi várható. Mindenki tudja, hogy 2 ember elment a konyháról, ami időszerű is volt, lehet, hogy korábban meg kellett volna hozni ezt a döntést. Ebből kifolyólag a szakácsunk is sértve érzi magát, hogy eltűntek mellőle a régiek, és sokszor kezelhetetlen. Olyankor minden mindegy neki, nem számít, ha elsózza az ételt, és nem figyel. Nem szeretném elveszíteni, mert egyébként meg jó munkaeerő, de a minőségi ételek készítését nem lehet rábízni. Inkább olyan részfeladatokat kell adni neki, ami neki való. Ez hogyan lesz megvalósítva a jövőben? Például a múlt pénteken is oda égették az ételt, ezt látni kell, nem igaz, hogy nem, és mégis kiadjuk, és még mi vagyunk megsértődve, ha reklamálnak. Ez jogos.

Madarász Ágnes mb. vezető óvónő: Én is ilyeneket jeleztem.

Dr. Baji Mihály jegyző: Elnézést már, hogy közbe szólok, de itt elbeszélünk egymás mellett, nem általánosságban kell beszélni, hanem amikor konkrét probléma van, akkor azonnal jelezni, írásban a polgármester úrnak. Így utólag beszélünk mindig, mindenféle dologról. Ez az egyik dolog, a másik szeretném megkérdezni, hozzáfűzve, hogy én is 3 gyermekes szülő vagyok, az amit aláírtak a szülők, miről szól?

Zsóri Melinda szülő: Ez arról szól, hogy minőségi kifogások vannak.

Dr. Baji Mihály jegyző: Jelzem a képviselő-testületnek, lehet dönteni a minta menzáról, de akkor fogalmazódjon meg a szülők részéről a minta menza bevezetésével kapcsolatos kérelem. Ha már aláírást gyűjtünk, akkor a konkrét kérésnek megfelelően legyen gyűjtve, hogy a testület teljes körűen tudjon tájékozódni. Állandóan utólag derülnek ki dolgok, minden utólag van mindig. Az önkormányzat, a polgármester úr irányában kellene jelezni folyamatosan, vagy ha utólag akkor konkrétan elmondani. Most itt egy-két konkrét információ is elhangzott. A Rajtár úr is elismerte, ha hibáztak, természetesen ezt ki kell javítani, ennek meg van a munkajogi lehetősége. Azt is figyelembe kell venni, hogy valamennyi önkormányzat próbál a feladattól szabadulni, és ezt a képviselő-testület tagjainak mondom, ugyanis a normatíva nem fedezi, ha az önkormányzat üzemeltetné a konyhát, és a mi munkavállalóink lennének az ott dolgozók.

Rajtár János Csaba Ingatlan Kft. ügyvezető: Kicsit bővebben szeretném kifejtetni, hogy érthető legyen, amit mondok. Ami már most biztos, hogy január 1-el aláírtam Kétegyháza komplett ellátási szerződését. Egy olyan szisztémában, hogy a muronyi konyha fogja vinni a munka nagy részét, az alap előkészítést. Igazából úgy gondolom, hogy ez olyan szempontból érdekes, hogy az eddigi megrendelési állomány nem tette azt lehetővé, hogy felvegyek egy olyan embert, aki maximálisan oda tud figyelni a dolgokra. A jelenlegi létszámhoz képest további 2 főt szeretnék itt a helyi konyhán felvenni. Ehhez kérném is az önkormányzat segítségét,

ajánlás terén. A két konyhára vennék fel, egy jól fizetett szakembert, konyha főnök pozícióba, aki igenis oda fog figyelni mindenre, az ő bérezése, úgy tevődik össze. Januártól szeretném megvalósítani, hogy minden hónapban leülnék egy negyedórára az intézményvezetőkkel. Írásban fogom kérni a véleményüket, ha minden rendben volt, akkor a konyhafőnök megkapja a fizetését, ha nem, akkor forintálisan meg lesz határozva mennyivel kap kevesebbet. Ugyanazt szerettem volna kérni, amit jegyző úr is mondott, legközelebb ne úgy hangozzon el a minőségi kifogás, hogy meg volt égve a rántott hús, és senki sem vette észre, hanem pontosítva. Nem csak a konyhafőnök fog felelni a minőségért, hanem azt szeretném, hogy mindenkinek meg legyen a maga felelőssége. Úgy fog kinézni a legegyszerűbb konyhalánynak is a felelősségi rendszere, hogy személyre visszavezetve fogunk minden egyes ételről gyártmánylapokat készíteni, pontosan azért, hogy dokumentálni tudjuk az étel útját, mind két településen az adott ételnek. Ebben mindenkinek felelőssége lesz, megállapítható lesz, hogy egy adott munkafázist, ételt ki készített, és adott esetben ki rontotta el. A főszakácsnál, és az ételmezésvezetőnél forintálisan fog megmutatkozni a minőségi kifogás, a prémiuma ettől fog függni, a dolgozóknál pedig készíték egy virtuális mínusz számlát, amin meghúzom azt a szintet, mondjuk 50-60 ezer forintnál, amit az elrontott és újra gyártott ételek alapanyag költsége ki tehet, és ha egy negyedév alatt eléri, vagy meghaladja ezt a szintet, akkor meg fogom szüntetni a munkaviszonyát. Itt más szankciót nem tudok alkalmazni. Ehhez kérem majd a segítséget, a konkrét visszajelzésekkel, hogy amelyik dolgozó nem veszi ezt komolyan, annak igenis legyen következménye.

Zsóri Melinda szülő: Akkor én most milyen konkrét választ kapok.

Rajtár János Csaba Ingatlan Kft. ügyvezető: Azt tudom mondani, hogy minden hónapban ki fogjuk értékelni hó elején az előző havi szolgáltatást, és ott ha nekem le van írva konkrétan a minőségi kifogás.

Madarász Ágnes mb. vezető óvónő: Azért szeretném elmondani, hogy legalább háromszor csináltam már, hogy az étlapra ráírtam, hogy mi a kifogásom, elküldtem és semmi nem történt. Többször volt ilyen. Legalább két év végi beszámolóba leírtam, hogy nem vagyok megelégedve.

Dr. Baji Mihály jegyző: Konkrétumok legyenek leírva.

Madarász Ágnes mb. vezető óvónő: Az étlapra konkrétan odaírtam, vissza is vittem a konyhára.

Dr. Baji Mihály jegyző: Ne a konyhára vidd, nem az óvoda áll szerződésben a konyhával, hanem Murony Község Önkormányzata. Tartsuk már be a hivatali utat, ez sok esetben sérül, az óvoda esetében az utóbbi időben elég sokszor a hivatali út megsértése történik. Például az óvoda ügyei, szabályzatai esetében.

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Térjünk vissza az étkeztetéshez.

Zsóri Melinda szülő: Akkor Rajtár úr ígéretet tesz arra, hogy jobban oda figyelnek az ételek minőségére. Lehet-e olyan igényünk, hogy több gyümölcsöt kapjanak a gyerekek, és lesznek konkrét intézkedések?

Rajtár János Csaba Ingatlan Kft. ügyvezető: Mindenképpen, egyrészt ha a minta menza programot szeretnék, az is rendben van.

Zsóri Melinda szülő: Egyelőre szerintem azt hagyjuk, most csak a minőségi kifogásokkal foglalkozzunk.

Rajtár János Csaba Ingatlan Kft. ügyvezető: Úgy gondolom, hogy a minőségi kifogások nagy része személyi okokra vezethető vissza. Ezeket ki fogom küszöbölni. Az állandó személyes jelenlét, és a konyhafőnök személyes jelenléte, aki ezzel szakmailag maximálisan tisztában van. Akivel most tárgyalok korábban dolgozott már itt Muronyban, ő az egyik jelölt.

Zsóri Melinda szülő: Még egy kérdésem van a jegyző úrhoz, ha bármilyen konkrét esemény van, akkor azt az önkormányzatnak jelezzük?

Dr. Baji Mihály jegyző: Igen, az önkormányzat is tudjon róla. A minta menzát pedig meg kell beszélni, akarják, nem akarják, és akkor látja a képviselő-testület. Végül is a testületnek kell meghozni a végső döntést, nekik kell felelősséget vállalni, nekik kell a pénzt mellé tenni. Amennyiben a többség akarja, akkor lehet róla szó, és ha számon kérik a képviselő-testületi tagokon, hogy miért ez van, akkor tudjuk mondani, hogy a szülők többségének ez volt a kérése. A vállalkozó úr jelezte, hogy nyitott a kérésre, többségi kérés esetén a testület szavazni fog. Nincs ezzel semmi probléma, csak konkrétan meg kell fogalmazni az igényeket.

Ladányi Lászlóné képviselő: Javasolnám, hogy az óvodai szülők üljenek össze, és beszéljék meg.

Dr. Baji Mihály jegyző: Szülőként én is csak támogatni tudom.

Jeneiné Batízi Julianna képviselő: Attól függetlenül, hogy milyen menza van, látjuk mennyi gyümölcs, és egyéb étel köti ki a kukában. Ott van mellettünk a konyha.

Ladányi Lászlóné képviselő: Igen, hiába rendel a konyha magvas pékárut, vagy más gyümölcsöt, amíg a gyerekek a kukába dobják.

Zsóri Melinda szülő: Én is tudom, hogy a szülők többsége otthon sem a minta menza szerint eteti a gyermekét. A főtt étel, az a magyaros főtt étel, az itt élő emberek többségének. Ha nem is minta menza lesz, de legyen több gyümölcs.

Dr. Baji Mihály jegyző: Kevesebb só, és zsír.

Jeneiné Batízi Julianna képviselő: Az a baj a minta menzával, hogy nagyon sok lesz a moslák, sokan nem fogják megenni.

Dr. Baji Mihály jegyző: Fogalmazzák meg pontosan a szülők, hogy mit szeretnének.

Ladányi Lászlóné képviselő: Az, hogy az almát kidobják a kukába, ugyanúgy vonatkozik az iskolásokra is. Mások pedig az árokba dobják.

Zsóri Melinda szülő: Most itt elmondtuk az észrevételeinket, írásban is tegyünk még bejelentést?

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Igen lássuk írásban is, hogy mik a kérések, kifogások.

Dr. Baji Mihály jegyző: Senki sem vonja kétségbe a szülők igényeit, de legyen leírva mit szeretnének pl. több gyümölcsöt. Én nem látom az étrendet. Legyen leírva konkrétan a kérés, hogy lássa a testület mit szeretnének, és azt továbbítani tudjuk a vállalkozó felé. Úgy gondolom, az jó elképzelés a vállalkozó részéről, hogy minden hónapban szeretne tartani egy rövid egyeztető ülést, ezt csak támogatni lehet. Ne utólag, és ne áttételesen derüljenek ki dolgok, itt vagyunk egymás mellett, szólni kell, és meg kell beszélni közösen a problémákat.

Molnár Zoltán szülő: Én járok Békéscsabán is sok óvodában, látom mit esznek, azt vállalom, hogy az ottani óvó nénikkel felveszem a kapcsolatot, megkérdezem ők mennyi ételt dobnak ki, mennyire eszik meg a gyerekek, a minta menzával kapcsolatban tudok adatokat gyűjteni.

Dr. Baji Mihály jegyző: Legyenek az igények pontosan megfogalmazva, alátámasztva, és a testület továbbítja a vállalkozó felé a kéréseket.

Dr. Lázár Magdolna Csilla alpolgármester: A szülők többsége nem a minta menza szerint főz otthon sem, így nem ezt látja a gyerek.

Jeneiné Batízi Julianna képviselő: Sok helyen nagyon szűk a családi keret, nem hogy a minta menza szerinti egészséges ételre nem jut, hanem a legegyszerűbb élelemre is gondot jelent előteremtteni a pénzt.

Zsóri Melinda szülő: Ne csak alma legyen az étrendben, hanem változatosabb szezonális gyümölcsök.

Dr. Lázár Magdolna Csilla alpolgármester: Én nekem a kórházi közétkeztetéssel kapcsolatban vannak tapasztalataim. Elmondanám, hogy sokszor bizony fel sem lehet ismerni, hogy mi lenne az ami a tányéron van. Nyákos, folyó meghatározhatatlan leves, a második sem felismerhető, legalább hetente egyszer tök van, ennyi tök nem is létezik Magyarországon, amennyit a kórházakban feltálalnak. Ahhoz képest ez a menza igen változatosnak tűnik.

Zsóri Melinda szülő: Köszönöm szépen a meghallgatást.

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Még annyit szeretnék ehhez a témához hozzáfűzni, az önkormányzathoz érkezett be olyan jelzés, hogy ebédidőben az iskolásoknak valószínűleg egy személy osztja ki az ételt, és amikor megérkezik az 50 gyerek, akkor a végén már nem elég meleg az étel, ki van hűlve. Jó lenne erre valami megoldást találni.

Dr. Lázár Magdolna Csilla alpolgármester: Azt gondolom ki kellene tenni egy mikrót, és akkor meg tudja melegíteni magának az akinek hideg.

Ladányi Lászlóné képviselő: Ott van a mikró az ebédlőben.

Rajtár János Csaba Ingatlan Kft. ügyvezető: Van melegítő pult, amibe belerakhatják, vagy bele is rakják az ételt, hogy ne hűljön el, ha ez nem elég, akkor ott van a mikró. Ez belső ügy tudom, de annak hogy mindenkinek leírt, és nyomon követhető lesz a munkája, és lesz is aki naprakészen számon kéri, annak hatásának kell lenni. Ezt most nem tudjuk mérni, de majd ha igen, és az állása függ attól, hogy milyen odafigyeléssel dolgozik, akkor változni kell ezeknek a dolgoknak. Január 1-től ez a rendszer fog működni.

Dr. Lázár Magdolna Csilla alpolgármester: Mindenkinek nem lehet eleget tenni.

Ladányi Lászlóné képviselő: Az biztos, de nem mindegy, mennyi panasz van.

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Az emberek többségének kell jót tenni, és akkor nem lesz probléma.

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Szeretnék áttérni a tulajdonképpeni napirendi pont témájára. A Csaba Ingatlan Kft ügyvezetője egy kérelmet juttatott el az önkormányzathoz, melyben támogatást kér a konyhát illető beruházáshoz. Van egy alapszerződésünk, amiben az van rögzítve, hogy az eszközök állagának, megóvása a vállalkozó feladata. Nem zárkózunk el a támogatástól, de nézzük egy kicsit reálisabban ezeket az összegeket. A konyha működése, mint azt már sokszor elmondtam közös érdek. Mennyi is a kért összeg összesen az 380 000 Ft mivel közös az érdek én úgy gondolom felezzük meg ezt a költséget, szerintem ez tisztességes ajánlat, és 3 hónapi bérleti díjból tudnánk le.

Buzgán Mihály képviselő: Az alapszerződést nem lehetne elővenni?

Dr. Baji Mihály jegyző: Az biztos, hogy amikor a szerződés megkötött, akkor a megtekintett állapotban történt az eszközök átvétele, az üzemeltetéssel kapcsolatos teendők a vállalkozót terhelik, a nagyobb felújítási költségek pedig az önkormányzatot, mint tulajdonost.

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Úgy emlékszem, hogy a nagyobb beruházás későbbi megbeszélés tárgyát képezi. Mondhatnánk azt, hogy ez egy kisebb beruházás, de nyitottak vagyunk a támogatás irányában. Nekünk még mindig ez a leoptimalisabb megoldás, hogy legyen gyermekétkeztetés, felnőtt étkeztetés. A másik az, hogy ha bővül a konyha, és az iparüzési adó ide folyik be, akkor ott is kapunk vissza valamit.

Buzgán Mihály képviselő: Eddig nem ide volt bejelentve?

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: De ide volt bejelentve eddig is. Ha bővül a tevékenység, nő a forgalom, és ezzel együtt nő a bevétel is. Én úgy érzem, nem zárkozhatunk el. Tartunk egy pár perc technikai szünetet, és behozzuk a szerződést.

Dr. Baji Mihály jegyző: Jól emlékeztem rá, általában a bérleti szerződések erről szólnak. „A bérlő a bérleményben található eszközöket, berendezési tárgyakat a leltár alkalmával átveszi, és kötelezettséget vállal azok állagának megóvására. Bérlő köteles a sérült, használhatatlanná vált tárgyakat, és eszközöket megjavíttatni, vagy hasonló állapotúval pótolni. A felek megállapodnak abban, hogy az épület állagának megőrzése a bérbeadó kötelezettsége a tisztasági festés, és a mindennapi használat következtében bekövetkezett meghibásodások kivételével minden az épületet érintő változtatás, felújítás a bérbeadó feladata, és költsége.” Ez annyit jelent, hogy a nagy felújítások az önkormányzaté, az eszközök pedig a vállalkozóé, a bérlőé. Ez azonban nem zárja ki azt, hogy a képviselő-testület, figyelembe véve az önkormányzat érdekeit is, meg a közös érdeket is, hozzájáruljon. Ahogyan korábban a polgármester úr mondta, a támogatás összegét 3 havi bérleti díjből tudnánk le, nem pénzben adnánk oda. A Csaba Ingatlan Kft. 3 hónapig ennyivel kevesebb bérleti díjat fizetne.

Rajtár János Csaba Ingatlan Kft. ügyvezető: Nekem lenne egy javaslatom. Az első két tétel maradhat-e így a 80+50 ezer forintos tétel az önkormányzat részéről? A másik a jelenlegi gőzüst javítási költsége olyan sok lenne, hogy a szerelő azt ajánlotta, ennél olcsóbban tud adni használt, felújított gőzüstöt. Ráadásul akár lízingelhetem is, bérelhetem, vagy részletre megvásárolhatom. Annyiban lehetne módosítani a kérést, hogy a nagyon drágán felújítható, meglévő gőzüstöt hagynánk, és eltesszük a raktárban. Én pedig hoznék egy olyat, ami saját, és beépítjük ennek a helyére. A használt, felújított gőzüstre a beszállítótól kedvező ajánlatot kaptam, így azt hagyhatjuk is. És a 80+50 ezer forint anyag költség, mehetne-e 100 %-on? Ez a 130 000 Ft lenne letudva valahány havi bérleti díjba.

Fekete Zoltán Ferenc képviselő: A havi bérleti díj mennyi?

Ladányi Lászlóné képviselő: 150 000 Ft.

Dr. Baji Mihály jegyző: Annyit szeretnék még megemlíteni, azzal nincs semmi gond, hogy a meglévő gőzüst raktárba kerül, és másik lesz beállítva helyette, azonban ha megszűnik a bérlet, a felek tudomásul veszik, hogy a bérlő a saját tulajdonú eszközeit leszerelje, elvigye,

ugyan ebben az időben azonban a konyhát eredeti állapotban úgy kell visszaadni bérbeadó részére, hogy az főzésre alkalmas legyen.

Rajtár János Csaba Ingatlan Kft. ügyvezető: Az a meglévő gőzüst sohasem volt használva, ugyanis sohasem volt alkalmas főzésre.

Jeneiné Batízi Julianna képviselő: Ez biztos, hogy igaz, csak edényeket tárolnak benne.

Dr. Baji Mihály jegyző: Akkor nem is értem a kérelem második részét.

Jeneiné Batízi Julianna képviselő: Azt a gőzüstöt a muronyi konyha sem használta. Hozták valahonnan, kapták úgy tervezték, hogy majd egyszer megjavítják, de erre sohasem került sor.

Dr. Baji Mihály jegyző: A meglévő gőzüstöt nem használták, és nem is jó, de amit betesz helyette azt fogja használni. Az a sajátja lesz.

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: De emelkedik az ellátás színvonala. Legyünk reálisak.

Buzgán Mihály képviselő: Az volt az első felvetés, hogy felezzük meg a költséget.

Ladányi Lászlóné képviselő: Az a 380 000 Ft-ra vonatkozott.

Jeneiné Batízi Julianna képviselő: A 130 ezer a 190 ezerrel szemben még 100 %-on is kevesebb.

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: A 130 000 Ft 3 havi bérleti díjból elengedve, nem egy összegben. Amennyiben egyéb hozzászólás nincs, akkor kérem kézfelnyújtással szavazzanak a Csaba Ingatlan Kft kérelméről.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

97/2013. (XI. 27.) önkormányzati határozat

Murony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Csaba Ingatlan Kft. (5672 Murony, Arany János u. 12.) kérelmét támogatja oly módon, hogy a konyha műszaki berendezéseinek felújításához 130 000.- Ft-al hozzájárul, úgy hogy a 2013. év decemberi, a 2014. év januári, és a 2014. év februári bérleti díjből a vállalkozó ezt az összeget kompenzálhatja.

Felelős: Fekete Ferenc Zoltán polgármester

Határidő: értelem szerint

Rajtár János Csaba Ingatlan Kft. ügyvezető: Abban kérném a segítséget még, hogy 2 főt szeretnék a konyhára felvenni, az egyik ember lehet szakképzetlen, a másik jó lenne ha pék, vagy cukrász szakképzettséggel rendelkezne. Egyelőre konyhalány lenne mindegyik, de a későbbiekben szeretnék itt a konyhán péksüteményt is sütni, azért lenne jó a pék végzettség.

Jeneiné Batízi Julianna képviselő: Átnézzük a munkanélküliek listáját, és meglátjuk ki jöhet szóba.

Rajtár János Csaba Ingatlan Kft. ügyvezető: Vannak olyan gépeink amelyek alkalmasak rá, dagasztógép például, sütő kemence.

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Van egy fiatal muronyi lány, aki korábban pékségben dolgozott Békéscsabán, szerintem ő alkalmas lenne.

5./ Gyeraj Lászlóné kérelme

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Gyeraj Lászlóné kérelmét megkapta mindenki a testületi anyaggal. Úgy gondolom, hogy az önkormányzat eddig is segített ahol tudott, és ezt a jövőben is megteszi.

Jeneiné Batízi Julianna képviselő: Én megkerestem a vállalkozót, akinél a betegsége előtt dolgozott, mert ott vannak gépek. Ők ígéretet tettek arra, hogy amennyiben működőképesek a gépeik, és olyan a hó helyzet, akkor letakarítják az utat, hogy a mentő be tudjon menni a tanyára. Az önkormányzatnak nincsenek eszközei, van lapátja, és embere, vagy szólhatunk vállalkozónak, aki rendelkezik géppel. A munkahelye vállalta, hogy megoldják.

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Eddig minden évben, megoldottuk az utak takarítását. Aleksza Andrásnak van gépe, amellyel a tanyasoron is eltakarította a havat. Azt azonban be kell látnia mindenkinek, hogy eltakarítás fontossági sorrendben történik, nagy havazás esetén. Amennyiben egyéb hozzászólás nincs, kérem kézfelnyújtással szavazzanak.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

98/2013. (XI. 27.) önkormányzati határozat

Murony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja Gyeraj Lászlóné (5672 Murony, III. ker. 8.) kérelmét, és nagy havazás esetén, a lehetőségeihez képest segítséget nyújt a tanyához vezető földút takarításában, muronyi vállalkozók segítségével.

Felelős: Fekete Ferenc Zoltán polgármester

Határidő: értelem szerint

6./ Jó-Gazda Team Kft. pályázatírói keretszerződés

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Egy elérhető mezőberényi pályázatíró cég keretszerződése a következő napirendünk. Úgy gondolom, hogy a 3 % optimális ajánlat. Annyi kérésem volt mindjárt az elején, hogy a teljes lebonyolítás végén legyen kifizetve ez a 3%. Ez annyiból jó, hogy itt van a közelben, és nem járunk úgy vele, mint sok más pályázatíróval, hogy felveszi a pénzt, utána nem is látjuk.

Buzgán Mihály képviselő: A kérdésem az, jelentkezett itt 4 évvel ezelőtt is pályázatíró társaság, emlékszik-e rá valaki, hogy miért nem kötöttünk velük szerződést?

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Azért, mert ők előre kértek volna fix összeget éves szintre, és ennek fejében ingyen írták volna a pályázatot.

Dr. Baji Mihály jegyző: Meg sikerdíjért. Ezen a szerződés tervezeten már finomítottunk. Az eredetiben nem volt benne a pénzügyi elszámolás, kérésre ezt is belevették. A szerződésben szereplő sikerdíj, hogy sok, vagy kevés? Mondok egy számot, a 3 % 10 millió forintnál 300 000 Ft. Erre a 4 300 000 Ft-os játszóteres pályázatra, 400 000 Ft-ot fizetünk ki a pályázatírónak, miközben a pályázatot Ladányiné állította össze, adta meg az adatokat, a pénzügyi elszámolás 90 %-át én csináltam meg, a fotókat mi készítettük, és elküldtük, és reméljük most már be lehet adni. Isten igazából nem vagyok elégedett velük. Én úgy gondolom, ezt a keretszerződést meg kellene kötni. Egyébként is, ha van konkrét beruházás, mint napelem, út, vagy a Művelődési Házra, őket meg lehet vele bízni. Amit én kértem, bele tették, hogy amennyiben a megbízásdíj elszámolható, akkor az ott kerüljön elszámolásra. Ne minket terheljen.

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: A 3 %-ot a végén fizetjük csak ki, amikor látjuk, hogy tényleg megvalósul a pályázat.

Buzgán Mihály képviselő: Belevenni azt a kitétel, hogy a megvalósult pályázat.

Pocsai Imre László képviselő: A fizetési határidő elég korai.

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Előre semmit sem fizetünk. Majd amikor átvették.

Dr. Baji Mihály jegyző: Akkor ne 30 nap legyen a fizetési határidő, hanem több. Ha úgyis lehet előleget hívni egy pályázatnál, akkor előleget hívunk le, és abból kifizetjük.

Jeneiné Batízi Julianna képviselő: Felét akkor, a másik felét pedig a végelszámolásakor.

Dr. Baji Mihály jegyző: Akkor, hogy szerepeljen pontosan a szerződésben a fizetési határidő.

Buzgán Mihály képviselő: Nem a szerződés aláírását követő 30 napon belül, a szerződést most íránk alá, előre ne fizessünk.

Dr. Baji Mihály jegyző: Nem most fizetnénk. Az a támogatási szerződésre vonatkozik. 5.3.pont Megbízó az 5.2. pontban megjelölt tanácsadói díj 50 %-át a támogatási szerződés megkötésétől számított 90 napon belül, a fennmaradó 50 %-ot a záró pénzügyi ellenőri jelentést követő 30 napon belül átutalással fizeti meg megbízott részére.

Buzgán Mihály képviselő: Amikor mi megkapjuk a pénzt, utána kapja meg ő.

Ladányi Lászlóné képviselő: Az előlegből is lehet fizetni.

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: A játszótérnél a 400 ezret elküldtük már.

Ladányi Lászlóné képviselő: Nem, de a LEADER addig nem fogja a 4 366 000 Ft-ot visszautalni, amíg ezt ki nem fizetjük.

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Már kifizettük.

Dr. Baji Mihály jegyző: Nem fizettük ki, csak a felét.

Ladányi Lászlóné képviselő: A pénzügyi elszámolás amikor meg van, december 15-ig el kell számolni a játszótérrel, és ha nincs benne a számlának a másik fele, a 222 ezer, ha december 15 után fizetjük ki, akkor nem tudjuk elszámolni.

Dr. Baji Mihály jegyző: Akkor átfogalmaznám, figyeljen mindenki. 5.3.pont Megbízó az 5.2. pontban megjelölt tanácsadói díj 50 %-át a támogatási szerződés megkötésétől számított 90 napon belül, a fennmaradó 50 %-ot a záró pénzügyi elszámolást követő 30 napon belül átutalással fizeti meg megbízott részére. Amikor az összes munkáját megcsinálta, és a pénz már ott van az ablakban, akkor kapja meg a megbízási díjat. Jó lesz így?

Ladányi Lászlóné képviselő: Én bízok benne, hogy nem úgy fogják kezelni, mint az ALLINVESTOR, nem követték nyomon az átadást, azt sem tudták, hogy kell hozzá műszaki ellenőr, vagy nem. És ő telefonál ide, hogy mi kerítsünk műszaki ellenőrt, mert kell. Meg oldottuk, de ez az ő feladata lett volna. Ha nem találtunk volna helyben műszaki ellenőrt, akkor gondban lettünk volna. Ez mind a pályázatíró feladata lett volna.

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Tisztelt képviselő társak akkor, ha más észrevétel nincs, kérem kézfelnyújtással szavazzanak a JÓ-GAZDA TEAM Kft megbízási szerződéséről, a jegyző úr által megfogalmazott módosítással

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi

határozatot hozza:

99/2013. (XI. 27.) önkormányzati határozat

Murony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Jó-Gazda Team Kft. (5650 Mezőberény, Fortuna tér 14.) pályázatírói megbízási szerződését, a szerződés 5.3. pontjának az alábbi módosításával: Megbízó az 5.2. pontban megjelölt tanácsadói díj 50 %-át a támogatási szerződés megkötésétől számított 90 napon belül, a fennmaradó 50 %-ot a záró pénzügyi elszámolást követő 30 napon belül átutalással fizeti meg Megbízott részére.

Felelős: Fekete Ferenc Zoltán polgármester

Dr. Baji Mihály jegyző

Határidő: értelem szerint

7./ DAREH Társulás üzemeltetési koncepcióját, és díjpolitikáját tartalmazó vegyes modell

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Következő napirendi pontunk a DAREH üzemeltetési koncepciója. Ez emailben ki lett küldve. Nem nagyon van választásunk. A szeméttelép rekultivációja, miatt a társulást fent kell tartani. Mindenki benne van.

Buzgán Mihály képviselő: Nem tudom ki látta a 33. oldalon, a lap alján utolsó bekezdésben, van itt egy példány, a hitel felvételtől kellene felolvasni.

Dr. Baji Mihály jegyző: „, A hitel felvétele mellett szól, hogy amennyiben az állom”, és nem állam.

Buzgán Mihály képviselő: Az elmondottak alapján bátorkodtam előhozakodni ezzel az állommal. Békés önállósította magát, az továbbra is fenn áll, vagy az is belépett a DAREH-ba.

Dr. Baji Mihály jegyző: Ez egy jó kérdés, de ez nem a szemétszállításról szól, az egy külön dolog. Itt a hulladéktelepek rekultivációja történik, ami minket érint. Azt nem tudom, hogy Békést mennyire érinti. Két szeméttelrakó van a környékben Békéscsaba, és Gyomaendrőd. A békésiek Gyomaendrődre szállítják a szemetet. Önállóan egyik település sem tudja megcsinálni a volt szeméttelpek rekultivációját, DAREH lett létrehozva erre a feladatra.

Buzgán Mihály képviselő: Én is úgy gondoltam, hogy ez valószínűleg kormányzati központosítás része, és ha ez így van, akkor mi sem mehetünk más fele.

Dr. Baji Mihály jegyző: Olyan, mint az ivóvízminőségjavító program.

Buzgán Mihály képviselő: Gyakorlatilag ez azt jelenti, hogy a Békés-Manifest, aki nálunk szolgáltat, a velük kötendő szerződés nem lehet vita kérdése.

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Azt már megkötöttük.

Buzgán Mihály képviselő: Tavasszal, ha ezt tudjuk, akkor fölösleges volt itt hezitálnunk azon, hogy hogyan legyen a szemétszállítás.

Dr. Baji Mihály jegyző: Nincs más választásunk. Eddig az volt, hogy önkormányzati többségi tulajdonú szolgáltatónak kell lenni. Utána már önkormányzati irányításúnak kell lenni, most már önkormányzati tulajdonban kell lenni a közszolgáltatónak, non profitnak kell lennie, és gyakorlatilag a TAPPE ki is lépett a Manifestból, a megoldás az lett, hogy a TAPPE részesedését, megvette Tarhos. A Manifestben csak önkormányzatok vannak. Más kérdés, hogy a szakmaiságot valakinek bele kell tennie. Azt ugyanúgy, de nem tagként a TAPPE, és a Békési Hulladékgyűjtő Kft. csinálja, mint megbízottak.

Buzgán Mihály képviselő: Egy mondatot még, azért hozakodtam elő ezzel az álom dologgal, mert nem látom tisztán, hogy ami le van írva több 100 millió mínusz, és amennyivel több lesz azt ki fogja majd finanszírozni.

Dr. Baji Mihály jegyző: Az biztos, hogy az állam támogatni fogja. Egy kérdés lehet még, de a szeméttelpek rekultivációjáról van szó. Valószínű az a cél, hogy egységes legyen, és szakmailag áttekinthető, a hulladékkezelés.

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Amennyiben egyéb kérdés nincs akkor kérem kézfelnyújtással szavazzanak a DAREH társulás vegyes modelléről.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

100/2013. (XI. 27.) önkormányzati határozat

Murony község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Délkelet-Alföld Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulás Taggyűlése által hozott 16/2013. (VII. 10.) TGy. Sz. határozatot jóváhagyja.

Felelős: Fekete Ferenc Zoltán polgármester

Határidő: értelem szerint

8./ Bejelentések

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Mint mindenki tudja előbb utóbb ez a hatalmas ivóvíz hálózat építés el fog kezdődni. Akkor az összes hálózat az önkormányzatok tulajdonában lesz. Erre a pályázatra hatalmas támogatást lehet kapni, de az ÁFA mozgás is nagy lesz. Tudomásul kell vennünk, hogy be kell lépünk az ÁFA körbe, mint önkormányzat. Azt még nem tudjuk, hogy más területen hasznunkra válik e.

Dr. Baji Mihály jegyző: Plusz munkával fog járni, bizonyos esetekben.

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Ha nagyobb beruházásunk lenne, akkor az ÁFÁ-t vissza tudnánk igényelni. A bérleti díjakat át kell írni + ÁFÁ-ra.

Dr. Baji Mihály jegyző: Ezt most az ivóvízminőségjavító program miatt kell megcsinálni, és pont azért mert gyakorlatilag egy két település van ahol az adószám egyes, mint itt is, és nem kettős. Egy két település van aki nem ÁFA alany, és a beruházásnál úgy számoltak, hogy minden önkormányzat ÁFA alany. Ha nem váltunk akkor a Muronyra eső ÁFA részt az önkormányzatnak kell hozzátenni. Kimaradni pedig nem lehet a társulásból.

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Január 1-el akarunk váltani, már elkezdtük intézni.

Dr. Baji Mihály jegyző: Szeretném tájékoztatnia képviselő-testületet arról, hogy a szociális étkeztetésre a működési engedélyt megkaptuk, papíron is. Tudni kell, hogy január 1-től Szeghalomhoz tartozunk a szociális feladatok ellátása esetében, kivéve a szociális étkeztetést, mert pont amiatt, hogy itt a konyha, azt akartuk, hogy ez itt maradjon. Szeghalom intézi az összes többinek, a házi segítség nyújtás stb. működési engedélyét. A szociális étkeztetést mi is elindítottuk, hogy a működési engedélyeztetés elinduljon, ment a maga útján Szeghaloméval párhuzamosan. A szociális étkeztetés normatívájánál a Magyar Államkincstár kicsit kiverte a balhét. Nekünk már a normatívát meg kell igényelni jövő évre. Végül is sikerült másfél hét alatt a szociális étkeztetés működési engedélyét megszerezni. Annyiban nem jogerős, hogy minket, és Mezőberényt érintő fellebbezési lehetőség van.

Jeneiné Batízi Julianna képviselő: Január 1-el új szerződéseket kell kötni a konyhával.

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Igen, itt van a Dégáz, arról tudsz valamit?

Jeneiné Batízi Julianna képviselő: December 31-ig, attól függetlenül, hogy kiléptek a szolgáltatótól, és mással köt szerződést, a mi terheinket neki kell kifizetni.

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Ma beszéltem a Városi Humánsegítővel, és kértem hogy hosszabbítsák meg Murony szerződését a Dégázzal egy hónappal. Január 1-től pedig a Szeghalmi Kistérséghez tartozik.

Pocsai Imre László távozik

Jeneiné Batízi Julianna képviselő: Megkaptuk, hogy milyen szolgáltatási szerződéseket kell felmondani, én ezt továbbítottam Szeghalomra, és ők intéznek mindent. Majd fog jönni szerződés.

Buzgán Mihály képviselő: A vasúttal kapcsolatos útjavításokról kaphatnánk rövid tájékoztatót? Sikerült-e valamit intézni?

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Volt egy alapjavítás, azt mondták, hogy ez csak olyan, hogy ne romoljon tovább az út állaga. A végleges javítás, akkor lesz, amikor befejezik a munkát, erre írásban tettek ígéretet. Az önkormányzati utak rendbetételéről van szó. A bekötőutak is tönkre mentek, de azt a KPM, és az állam közötti szerződés keretében javítják majd ki. Azt mondta a KPM, hogy ők intézik azt. Bizonyos helyeken úgy össze van vágva, hogy közlekedni sem lehet.

Buzgán Mihály képviselő: Az érdekelt volna, hogy milyen biztosítékokat kaptunk arra, hogy az vasútépítés során tönkretett utakat, mikor teszik rendbe.

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Írásban vállal garanciát a Swietelsky Vasúttechnika Kft arra, hogy a munkák végeztével az utakat rendbe teszik. Közös felmértük az eddigi károkat, elismerték a felelőségüket, és írásban vállalták a helyreállítást, de csak a munkák végén. Tudjunk minden, hogy máskor is volt már ígéret, ott van szerviz út példája, a mai napig nincs átvéve, és nem is lesz.

Dr. Baji Mihály jegyző: Kapjuk a leveleket, hogy nyilatkozzunk, és vegyük át.

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Mindaddig, amíg a bekötőutat meg nem csinálják nem vesszük át, ha átvesszük, utána a kezelése önkormányzati feladat lesz.

Dr. Baji Mihály jegyző: Utána, a földtulajdonosok, és a zöldséges fog jönni, hogy takarítsuk az utat.

Jeneiné Batízi Julianna képviselő: Azt beszéltük korábban, hogy a decemberi testületi ülésre meghívjuk Dankó Béla országgyűlési képviselő, ügyi biztos urat, ezeket a kérdéseket neki fel lehet tenni.

Dr. Baji Mihály jegyző: Kapott meghívást erre a testületi ülésre, de nem tudott eljönni.

Buzgán Mihály képviselő: Ezekkel a biztosítékokkal kapcsolatban úgy gondolom, ezeket a problémákat folyamatosan napirenden kell tartani. A beruházó a NIF Zrt., ezért feljűk is jelezni kell a gondjainkat, ez az egyik. A másik van egy ügyi biztosunk, akinek erről a problémáról tudni kell.

Dr. Baji Mihály jegyző: Meg is hívtuk erre a testületi ülésre.

Ladányi Lászlóné képviselő: Amikor eljött szeptemberben a játszótér megnyitóra, akkor személyesen is megtapasztalhatta az utak állapotát.

Buzgán Mihály képviselő: Harmadik, hasonló problémával küszködnek Mezőberény, és Gyomaendrőd is. Jó lenne felvenni velük a kapcsolatot, és partnerséget alakítani. Minden településnek ez a problémája, hogy jön meg az unió nagy pénzen csinálják a vasutat, és tönkreteszik mellette a közlekedési utakat. Mindemellett Muronyban sajátos a helyzet, mert itt a lakosok a megtakarított pénzükből építették az útalapot, az utat, az elmúlt 30 évben. Meg lehet nézni, hogy pl. Budapesten hány út készült lakossági pénzből, Muronyban igen. Még a 90-es évek előtt, úgy gyűjtöttük össze a pénzt, szedegettük a kavicsot hozzá, az emberek odaálltak lapátolni, így készült az útalap. De ezek az utak nem 40 tonnás jármű forgalomra készültek, hanem arra, hogy a mentő, vagy tűzoltó be tudjon menni, illetve személyautók közlekedjenek rajta. A nagy teherautók az aszfaltot széttörik, ahol útalap van csak, arról ne is beszéljünk.

Dr. Lázár Magdolna Csilla alpolgármester: Nekem ezzel a testületi ülés alatti esettel kapcsolatban lenne egy kérésem. Annyiszor kértem már az orvosi ügyelet rendbetételét. Most is felhívtam Mezőberény orvosi ügyeletet, és 17.08 órakor még nincs orvos. Múltkoriban is volt gond az ügyelettel. Reggel 7-kor már nincs ügyelet, és délután 5-kor még nincs. Minden szakellátás Békésen van, akkor az orvosi ügyelettel miért nem tartozhatunk Békéshez. Közelebb is van, Mezőberénybe a közlekedés is rosszabb, kifogásolják is az emberek, nem tudnak átmenni ügyeletre. Ugyanaz a cég üzemelteti a békési, és a mezőberényi ügyeletet is. Békésen én is ügyeltem, és tudom, hogy ott van orvos ügyeleti időben. Délután 3-tól, reggel 7-ig ügyelet van, és ott van az orvos.

Jeneiné Batízi Julianna képviselő: Írásban hatalmazzuk fel a polgármester urat, hogy vegye fel a kapcsolatot a SANI-MED TRANS Kft-vel, és kérje, hogy ne Mezőberényhez tartozzon Murony orvosi ügyelet szempontjából, hanem Békéshez.

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Amennyiben a képviselő-testület egyetért azzal, hogy orvosi ügyelet szempontjából Békéshez tartozzon Murony, kérem kézfelnyújtással szavazzanak

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

101/2013. (XI. 27.) önkormányzati határozat

Murony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Fekete Ferenc Zoltán polgármestert, hogy írásban megkeresse a Sani-Med Trans Kft-t (5665 Pusztátólaka, Felszabadulás u. 10.) azzal a kéréssel, hogy

Murony Község orvosi ügyelet szempontjából Békés orvosi ügyelethez tartozhasson.

Felelős: Fekete Ferenc Zoltán polgármester
Határidő: értelem szerint.

Dr. Baji Mihály jegyző: Még egy bejelentésem lenne. Az útra visszatérve Gyomaendrőd gondjait nem ismerem, Mezőberényét igen, nem alakítana velünk pertársaságot, mert mi speciális helyzetben vagyunk. Mezőberényt a felüljárón elhelyezendő közvilágítás, és síkosságmentesítés, a bekötőút, illetve a Mezőberénybe bemenő út kérdése izgatja. Nekik más jellegű problémáik vannak. Perelni akkor tudunk majd, ha az ígéretüket nem teljesítik, addig nem. Egyébként a NIF Zrt. valószínűleg tovább küld a panaszunkkal a fővállalkozóhoz, ami jelen esetben a Swietelsky Vasúttechnika Kft. Megígérték, most nem tudunk mást, mint várni amíg befejezik a munkát.

Másik ügy tegnap volt Kistérségi ülésen polgármester úr. A Kistérségnek van a HURO pályázata, mely a román-magyar szélessávú internet átvitele, mi beléptünk, de eladtuk a részünket, Tarhos is kilépett. Gyakorlatilag Kamut, Bélmegyér, Békés, és Mezőberény van benne. A HURO-val kapcsolatban jönnek be a számlák, és a Kistérség nem tud fizetni. Meg lett mondva, hogy a HURO-val kapcsolatos költségek azt a 4 települést terhelik, aki benne van, akinek nincs benne része azt nem terheli költség. Úgy indult, hogy legyen 4. mobilszolgáltató, és akkor kell a szélessáv, de ebből sem lett semmi. A tegnapi Kistérségi Társulási ülésen született egy határozat arról, hogy Mezőberény 79 000 000 Ft kamatmentes kölcsönt biztosít a HURO pályázat előfinanszírozására, ez a határozat ott van mindenki előtt.

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Volt egy megállapodás ahol leírták, hogy minden tagönkormányzat egyetért, én ez ellen felszólaltam, mondván lehet, de tegyék bele, hogy minden felelősséget az a 4 önkormányzat vállal, aki benne van a pályázatban. Most azért küldték át ezt a határozatot, mert megmondtam, ha ez nincs benne, akkor Murony részéről nem fogadjuk el.

Dr. Baji Mihály jegyző: Igazából ez a határozat sem tökéletes. A 2.pont „ E kölcsönszerződés miatt esetlegesen felmerülő valamennyi költség fedezetét a HURO projektben résztvevő önkormányzatok biztosítják.” Kölcsönszerződéssel kapcsolatban milyen költség merül fel? Ügyvédi költség, kamat költség, és maga a kölcsön összege? Én úgy gondolom hozzunk egy határozatot, hogy Murony Község Önkormányzata a Békési Kistérségi Társulás 33/2013 (XI. 26.) számú határozatát csak abban az esetben támogatja, hogyha a kölcsönszerződés miatt esetlegesen felmerülő valamennyi költségen túl, a kölcsön összegét a HURO projektben részt vevő önkormányzatok biztosítják.

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Amennyiben egyetértenek a jegyző úr által megfogalmazott HURO projektet érintő határozati javaslattal, kérem kézfelnyújtással szavazzanak.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

102/2013. (XI. 27.) önkormányzati határozat

Murony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Békési Kistérségi Társulás (5630 Békés, Petőfi u. 2.)

33/2013. (XI. 26.) számú határozatát csak abban az esetben támogatja, hogyha a kölcsönszerződés miatt esetlegesen felmerülő valamennyi költségen túl, a kölcsön összegét a HURO projektben részt vevő önkormányzatok biztosítják.

Felelős: Fekete Ferenc Zoltán polgármester
Határidő: értelem szerint

Ladányi Lászlóné képviselő: Még egyet akartam, ami a falugyűlésen elhangzott a temetővel kapcsolatban.

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Lehet, hogy tavasszal átrakatom.

Ladányi Lászlóné képviselő: Most arra gondoltam, hogy szóljunk Pataky úrnak, hogy nézzék meg a szemetet.

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Amennyiben egyéb hozzászólás nincs, akkor megköszönöm a részvételt, és az ülést bezárom.

Kmf.

Fekete Ferenc Zoltán
polgármester

Dr Baji Mihály
jegyző

Jeneiné Batízi Julianna
jegyzőkönyv hitelesítő

Fekete Zoltán Ferenc
jegyzőkönyv hitelesítő