

Ikt. sz.: 2-26/2011.

## **JEGYZŐKÖNYV**

**Készült:** Murony község Önkormányzat Képviselő - testületének 2011. október 13.-án megtartott rendkívüli ülésén a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében.

**Jelen vannak:**

Fekete Ferenc Zoltán polgármester

Fekete Zoltán Ferenc képviselő

Jeneiné Batízi Julianna képviselő

Ladányi Lászlóné képviselő

Pocsai Imre László képviselő

Dr. Lázár Magdolna Csilla alpolgármester később érkezik.

**Tanácskozási joggal részt vett:**

Kosznáné Pule Ilona jegyző

**Távol maradt:**

Buzgán Mihály képviselő

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Nagy tisztelettel köszönt mindenkit, megállapítja, hogy az ülés határozatképes, és kéri a meghívóban szereplő napirendi pont elfogadását.

A képviselő – testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**139/2011.(X. 13.) Kt. határozat**

Murony község Önkormányzat Képviselő - testülete elfogadja az előterjesztésben szereplő napirendi pontot.

**Felelős:** Fekete Ferenc Zoltán polgármester

**Határidő:** azonnal

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Javasolja Pocsai Imre László és Fekete Zoltán Ferenc képviselőket jegyzőkönyv hitelesítőkné, és kéri a jegyzőkönyv hitelesítők elfogadását.

A képviselő – testület 5 igen - egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**140/2011.(X. 13.) Kt. határozat**

Murony község Önkormányzat Képviselő - testülete elfogadja Pocsai Imre László és Fekete Zoltán Ferenc képviselőket a mai ülés jegyzőkönyv hitelesítőjének.

**Felelős:** Fekete Ferenc Zoltán polgármester

*Készült:*

*2011. október 13.-án*

**Határidő:** azonnal

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Felhívna a figyelmét a testületi tagoknak, hogy 3-szor egymás utáni ülésről való hiányzás után megvonható a tiszteletdíj.

*Megérkezett Dr. Lázár Magdolna Csilla alpolgármester.*

**Napirendi pont:**

1./ Vízmű telep részbeni bérbeadási lehetőségének megvitatása.

Előadó: Fekete Ferenc Zoltán polgármester

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Megkereste az önkormányzatot egy kft, hogy ki szeretné bérelni a vízmű épületének egy részét 5 évre. A vízmű épületét eddig a polgárórség és a körzeti megbízott használta irodaként. A napokban átköltöztek a Földvári utca 4. szám alá, a volt varroda, bolt épületébe, kisebb a helyiség is, és fűtés szempontjából jobb lesz, meg szem előtt is lesznek jobban, így kiürült a vízmű, és nincs akadálya az épület bérbeadásának. A szóban forgó területet tartós bérbeadás előtt meghirdetni szükséges, a határozati javaslat a hirdetemnyt tartalmazza. Elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

A képviselő – testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**141/2011.(X. 13.) Kt. határozat**

**Hirdetmény**

1./ Murony község Önkormányzat Képviselő – testülete úgy határoz, hogy bérbe adásra meghirdeti a Murony, belterület Arany János utca 1. 1. szám alatt 129-es hrsz-on található un. kivett vízmű megnevezésű ingatlan un. nagytermét, illetve a bekerített udvar részről - külön megjelölt – kb.100 m<sup>2</sup>-ert.

2./ Bérbeadási feltételek: a bérleti szerződés 2011. november 01. napjától határozott időre, 2016. október 31. napjáig szól, 2 hónap felmondási idő mellett.

3./ Pályázati kritériumok:

- a havi bérleti díj nagysága minimum 30. 000 forint/hó + rezsiköltség.
- a pályázó a bérleményben székhelyet létesít, és ezt követően bejelentkezik a helyi iparüzési adó hatálya alá.

4./ A pályázat további érvényességi feltételei:

- érvényes az az ajánlat, mely tartalmazza a pályázó azonosító adatait,
- 60 napnál nem régebbi cégkivonat másolatot,
- pályázó nyilatkozatát hogy a tevékenységhez szükséges engedélyekkel, és képzettséggel (ő vagy határozatlan idejű munkavállalója) rendelkezik,
- pályázó nyilatkozatát, hogy nincs köztartozása (adó, vám, társadalombiztosítás, illetve az államháztartás más alrendszerével szemben nincs lejárt fizetési kötelezettsége,
- nem áll végelszámolás alatt, nincs ellene csőd- felszámolási eljárás,
- nyilatkozat arról, hogy a pályázati kiírás feltételeit elfogadja.

**Ajánlatok benyújtásának helve és ideje:** Murony Község Polgármestere, 5672 Murony, Földvári u.1.

**A beérkezés határideje:** 2011. október 24. (hétfő) 16, 00. A borítékon kérjük feltüntetni:” VÍZMŰ BÉRLETI AJÁNLAT.” A határidő elmulasztása jogvesztő.

**A pályázatbontás határideje:** 2011. október 27. (csütörtök) 8, 00. Helye: Polgármesteri Hivatal. A bontást és az előzetes értékelést az Ügyrendi, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság végzi. A bontáson a pályázó illetve meghatalmazottja jelen lehet.

**A pályázat elbírálási határideje:** 2011. október 27. (csütörtök) 8, 00 rendkívüli képviselő – testületi ülés keretében.

**Értékelési szempontok:**

- kizárólag az a pályázat érvényes, amely megfelel a 3. és 4. pont valamennyi bekezdésének.

Kiíró fenntartja a jogot arra, hogy egyetlen érvényes ajánlattevő esetén - kizárólag kiíró javára – történő módosítására.

A kiíró fenntartja a jogot, továbbá arra, hogy a pályázatot annak bármely szakában eredménytelené nyilvánítsa.

Kiíró azon pályázatokat, melyek nem felelnek meg a tartalmi, formai követelményeknek érvénytelenek nyilvánítja, és érdemben nem vizsgálja.

**Határidő:** értelem szerint

**Felelős:** Fekete Ferenc Zoltán polgármester

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Van valakinek kiegészíteni vagy bejelenteni valója?

Ladányi Lászlóné képviselő: Igen, van. Körülbelül egy éve kérték a lakosok, hogy a Tessedik utca végén legyen közvilágítás, most már hamarabb sötétedik is, ezért felhívta a Démászt, Braun Józseffel beszélt, aki azt mondta, hogy email-be kellene megrendelni a [kozvilagitas@edf.demasz.hu](mailto:kozvilagitas@edf.demasz.hu) email címen a lámpa felszerelését.

Kosznáné Pule Ilona jegyző: Több mint két hete meg van rendelve, nem válaszoltak rá, emiatt az önkormányzati kapcsolattartóval beszélt, de árat nem tudott mondani.

Ladányi Lászlóné képviselő: A lámpatest árát és a munkadíjat kell kifizetni, körülbelül 50 ezer forintba fog kerülni.

Fekete Ferenc Zoltán polgármester: Megköszöni a részvételt, és más hozzászólás hiányában az ülést bezárja.

- *Kmf.* -

Fekete Ferenc Zoltán  
Polgármester

Kosznáné Pule Ilona  
Jegyző

Pocsai Imre László  
Jegyzőkönyv hitelesítő

Fekete Zoltán Ferenc  
Jegyzőkönyv hitelesítő